

*Муниципальное бюджетное учреждение  
"ПРОЕКТНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО"*

*Дизайн-проект благоустройства многофункционального  
парка расположенного по адресу: Архангельская обл.,  
МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами  
Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.*

*Дизайн-проект благоустройства  
многофункционального парка*

*Том 1*

*05.02-2019-ДП*

*Начальник МБУ ППБ*

*Куделькина Н.А.*

*Согласовано:*

*Заместитель начальника отдела  
строительства и ЖКХ, главный архитектор  
МО "Каргопольский муниципальный район"*

*Капустина Р.Л.*

*г. Каргополь  
2019 год*

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
12.03-2018-ДП	Дизайн-проект многофункционального парка	Том 1
12.03-2018-СД	Локальный сметный расчет	Том 2

## Ведомость комплекта чертежей проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	ОД - 1
2	Пояснительная записка	ПЗ - 1
3	Пояснительная записка	ПЗ - 2
4	Схема расположения элементов благоустройства М 1:500	ПЗУ - 1
5	Разбивочный план М 1:500 Экспликация зданий, строений и сооружений	ПЗУ - 2
6	Узлы. Тип 1, 2, 3.	ПЗУ - 3
7	Беседка. План на отм. 0,000. Вид А,Б. План кровли	ПЗУ - 4
8	Малые архитектурные формы	ПЗУ - 5

Дизайн-проект разработан МБУ ППБ г.Каргополь в соответствии с санитарно-эпидемиологическими, конструктивными требованиями и требованиями пожарной безопасности нормативных документов действующих на территории РФ и обеспечивает взрыво-и пожаро-безопасность здания в процессе его эксплуатации.

Начальник МБУ ППБ

Н.А. Куделькина

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ФЗ№123 от 22.07.2008г.	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	
ФЗ №384	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.	

## Технико-экономические показатели

1. Площадь земельного участка- 0,6211 га.
2. Площадь благоустройства в пределах участка - 0,6211 га.

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Идок.	Лист	Подпись	Дата	ОД-1			
						Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.			
Начальник		Куделькина				Многофункциональный парк	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Семихина						1	8
Н.контроль		Куделькина				Общие данные	МБУ "Проектно-планировочное бюро" г.Каргополь		

## Пояснительная записка.

### 1. Общие указания и обоснования.

Дизайн-проект многофункционального парка (ремонт малых архитектурных форм и переносных изделий) расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г. Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр. Октябрьский разработана на основании заявки от 05.02.2019 №689 и распоряжения МО "Каргопольский муниципальный район" №72-ро от 07 февраля 2017 года, положения о порядке проведения открытого конкурса оформления дизайн-проекта благоустройства.

Дизайн-проект разработан в соответствии с требованиями:

- Федеральный закон N123 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- Федеральный закон N384 Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

### 2. Характеристика земельного участка.

Участок для благоустройства находится в центральной части города Каргополь, ограниченный улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр. Октябрьский. Категория земель - земли населенного пункта, земли общего пользования. На данной территории расположен многофункциональный парк.

Участок благоустройства ровный.

### 3. Планировочные ограничения планируемой территории.

Формы благоустройства и малые архитектурные формы не должны нарушать исторически ценную градостроительную среду и ценный городской ландшафт.

Взамен инв. N											
Подпись и дата							ПЗ-1				
Инв. N подл.							Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г. Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр. Октябрьский.				
		Изм.	Кол.уч.	Идок.	Лист	Подпись	Дата	Многофункциональный парк	Стадия	Лист	Листов
		Начальник									
		Инженер								2	8
		Н.контроль						Пояснительная записка	МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь		

#### 4. Техничко-экономические показатели

1. Площадь земельного участка – 0,6211 га.
2. Площадь благоустройства в пределах участка – 0,6211 га.

#### 5. Архитектурно – планировочные решения по проектируемой территории.

Архитектурно-планировочное решение благоустройства территории разработано на основании законодательства о градостроительстве, государственных стандартов в области проектирования, строительства и озеленения, строительных норм и правил, задания на проектирование.

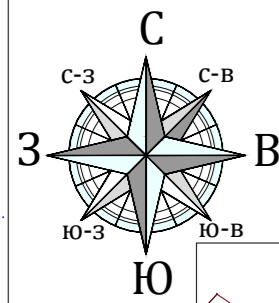
По функциональному назначению проектируемый объект является объектом общественного пользования.

Архитектурно-планировочное решение разрабатываемой территории исходит из положения генерального плана города Каргополя.

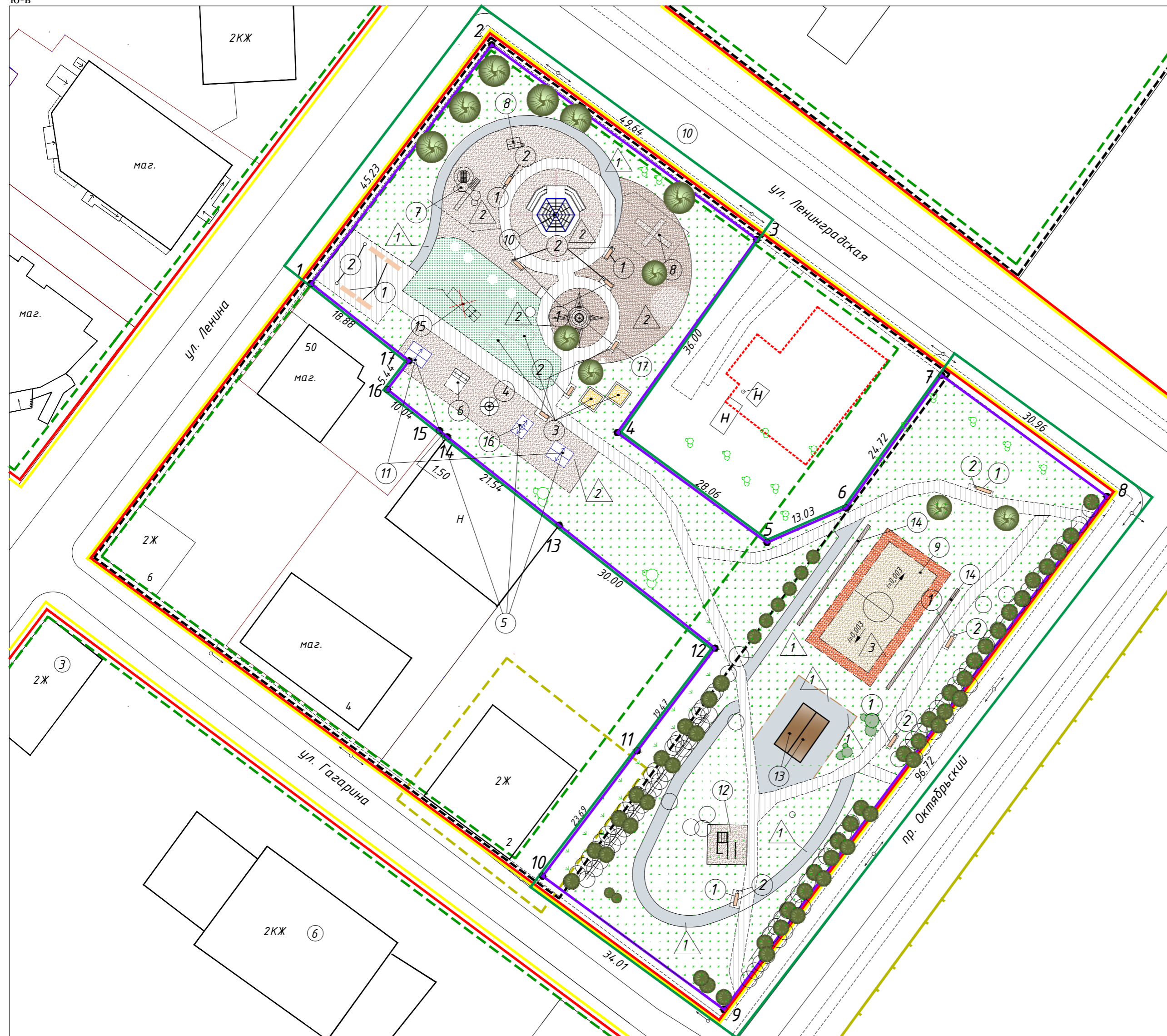
Проектом предлагается:

- провести демонтаж малых архитектурных форм 3-х качелей и 1 спортивного комплекса;
- установку 2-х двойных качелей Катрфег Space и качель с подвесом качели самсон гнездо ХИТ;
- установку канатной конструкции арт. ИЭКНТ-00225;
- установку мини рам;
- установку спортивного комплекса СВС-37;
- перенос песочниц;
- устройство покрытия площадок под качели детские спортивные комплексы, канатную конструкцию, спортивный комплекс тип 2 см. лист ПЗУ-3;
- устройство покрытия дорожек и площадки под мини рампы тип 1 см. лист ПЗУ-3;
- устройство покрытия под волейбольную площадку тип 3 см. лист ПЗУ-3;
- устройство беседки см. лист ПЗУ-3 (все деревянные элементы выполнить из строганного материала).

Взамен инв. N										
							ПЗ-2			
Подпись и дата							Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.			
	Изм.	Кол.уч.	Идок.	Лист	Подпись	Дата				
Инв. N подл.	Начальник		Куделькина				Многофункциональный парк	Стадия	Лист	Листов
	Инженер		Семихина						3	8
	Н.контроль		Куделькина				Пояснительная записка	МБУ "Проектно-планировочное бюро" г.Каргополь		



### Схема расположения элементов благоустройства М 1:500



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Скамья сущ.	15	
2		Урна для мусора сущ.	10	
3		Песочница (перенос)	2	
4		Карусель	1	
5		Качели	3	
6		Качели с игровой установкой	1	
7		Детский игровой комплекс	1	
8		Детский спортивный комплекс	2	
9		Летняя волейбольная площадка	1	Покрытие резиновой резиновой крошкой см лист ПЗУ-
10		Ротонда (беседка)	1	шт.
11		Качели двойные (взамен существующих)	2	
12		Спортивный турник	1	
13		Рампа для скейтборда 2,4x7,56м	2	
14		Скамьи - трибуны (устанавливаются сущ. скамьи)		
15		Детский спортивный комплекс (демонтаж)	1	
16		Качели гнездо (взамен существующих)	1	
17		Канатная конструкция арт. ИЗКНТ-00225	1	

- асфальтобетонное покрытие (проектир.)

Ведомость покрытий проездов, тротуаров, дорожек и площадок

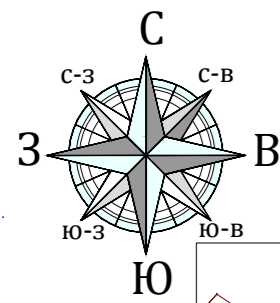
Условное обозначение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Бордюр из бортового камня	
				Тип	Кол., п.м
	Тротуары и дорожки из асфальтобетона	1	416	-	
	Покрытие из резиновой крошки	2	932	Пластиковый	4,74 п.м
	Покрытие из резиновой крошки	3	252	Брус 150*150	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красная линия
- граница зоны регулирования застройки
- граница территории объекта культурного наследия
- граница территории объектов культурного наследия народов Российской Федерации
- граница земельного участка
- утраченный памятник архитектуры
- линия застройки
- покрытие из резиновой крошки
- граница земельных участков на смежной территории
- покрытие волейбольной площадки
- граница территории благоустройства
- проект. газон S= 200 м<sup>2</sup>
- граница территорий предполагаемого культурного слоя утраченных и существующих ансамблей
- тротуарное покрытие асфальтобетон (существ.)
- асфальтобетонное покрытие (проектир.)
- газон
- санруемые деревья

Изм.	Кол.уч.	Инд.	Лист	Подпись	Дата	Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.		
						И.М. Колуч	Н.М. Семихина	С.М. Воронина
						Многофункциональный парк		
						Схема расположения элементов благоустройства М 1:500		
						Стадия	Лист	Листов
							4	8
						МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь		

Имя, И. подл. Подпись и дата. Взамен инв. N



# Разбивочный план М 1:500






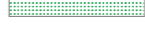

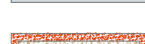


Кадастровый квартал земельного участка - 29:05:130101  
Площадь земельного участка - 6211 кв.м.

Территориальная зона - зона рекреационного назначения Р1 - зона зеленых насаждений общего пользования

Категория земель - земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования - для общего пользования

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - красная линия
- - граница зоны регулирования застройки
- - граница земельного участка
- - - - линия застройки
- - - - граница земельных участков на смежной территории
- - граница территории благоустройства
- - - - граница территорий предполагаемого культурного слоя утраченных и существующих ансамблей
- - - - граница территорий объекта культурного наследия
- - - - граница территории объектов культурного наследия народов Российской Федерации
- - - - утраченный памятник архитектуры
-  - проект. покрытие для волейбольной площадки
-  - сущ. тротуарное покрытие
-  - газон
-  - проектир. газон S= 200 м<sup>2</sup>
-  - проект. покрытие площадок под качели детские спортивные комплексы
-  - проект. покрытие для дорожек и площадки
-  - проект. покрытие волейбольной площадки
-  - санируемые деревья

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз.	Наименование	Этажность зданий и сооружений	Количество		Площадь, м2				Количество	
			квартир	зданий	застройки	общая приведенная или рабочая	зданий	зданий	зданий	зданий
1	Жилой дом (памятник архитектуры 3-я четверть XIX в.	2	1	-	-					
2	Здание магазина	1	3	-	-					
3	Жилой дом	2	2	-	-					
4	Торговый комплекс	2	1	-	-					
5	Здание дома быта	2	1	-	-					
6	Здание столовой с магазином	2	1	-	-					

### ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК

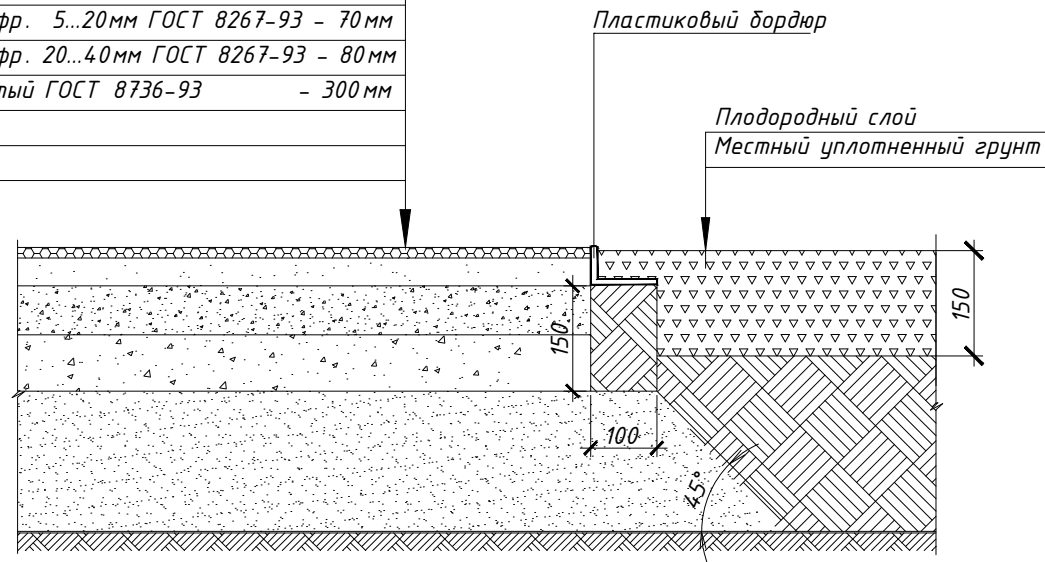
№ пп	Координаты		9	310954,27	2448740,02
	X	Y			
1	311063,95	2448677,64	10	310974,43	2448712,63
2	311100,01	2448704,95	11	310993,33	2448726,92
3	311070,63	2448744,96	12	311008,86	2448738,67
4	311041,42	2448723,91	13	311027,45	2448715,13
5	311024,81	2448746,53	14	311040,79	2448698,22
6	311030,03	2448758,47	15	311041,73	2448697,05
7	311050,09	2448772,92	16	311047,95	2448689,17
8	311031,77	2448797,88	17	311052,27	2448692,47
			1	311063,95	2448677,64

Имя, И. подл. Подпись и дата. Взамен инв. И.

						ПЗУ-2						
						Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г. Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр. Октябрьский.						
Изм.	Колуч.	Изд.	Лист	Подпись	Дата							
Нач. МБУ ППБ Куделькина Н.контроль Семихина Архитектор Воронина						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5</td> <td>8</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов		5	8
Стадия	Лист	Листов										
	5	8										
Многофункциональный парк												
Разбивочный план М 1:500, Экспликация зданий, строений и сооружений						<table border="1"> <tr> <td colspan="3">МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь</td> </tr> </table>	МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь					
МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь												

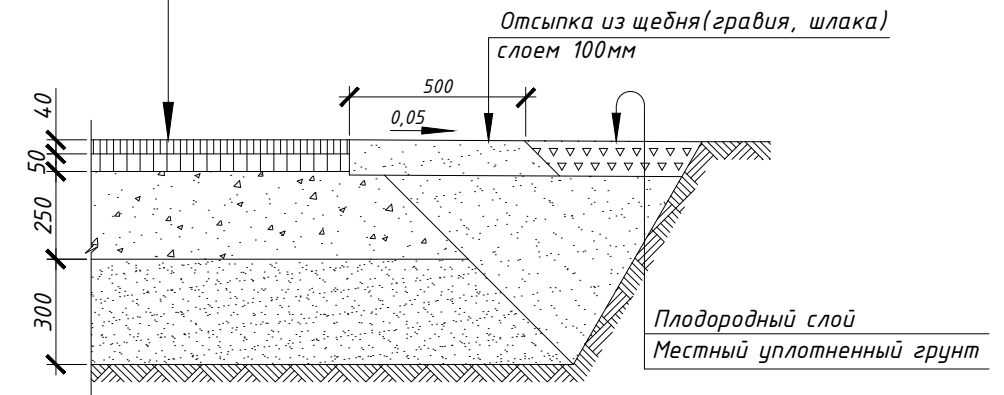
### Тип 2

Покрытие Крамб (резиновая крошка)	- 15 мм
Стеклосетка	
Отсев гранитный фр. 1...5мм	- 40 мм
Щебень гранитный фр. 5...20мм ГОСТ 8267-93	- 70 мм
Щебень гранитный фр. 20...40мм ГОСТ 8267-93	- 80 мм
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 300 мм
Геотекстиль	
Уплотненный грунт	



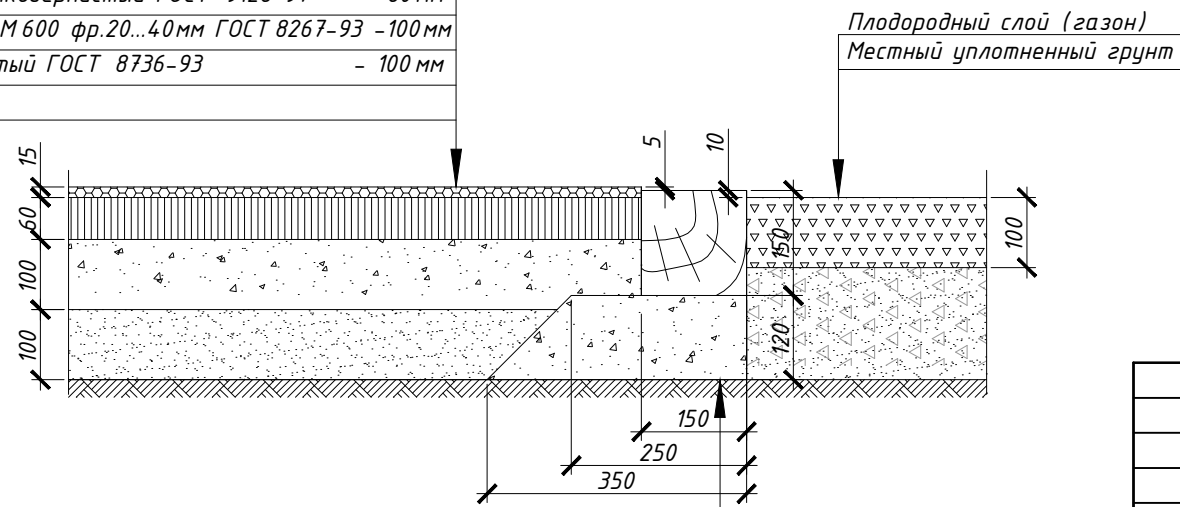
### Тип 1

Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-97	- 40 мм
Асфальтобетон крупнозернистый ГОСТ 9128-97	- 50 мм
Щебень ГОСТ 8267-93	- 250 мм
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 300 мм
Уплотненный грунт	



### Тип 3

Покрытие Крамб (резиновая крошка)	- 15 мм
Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-97	- 60 мм
Щебень гранитный М 600 фр.20...40мм ГОСТ 8267-93	- 100 мм
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 100 мм
Уплотненный грунт	

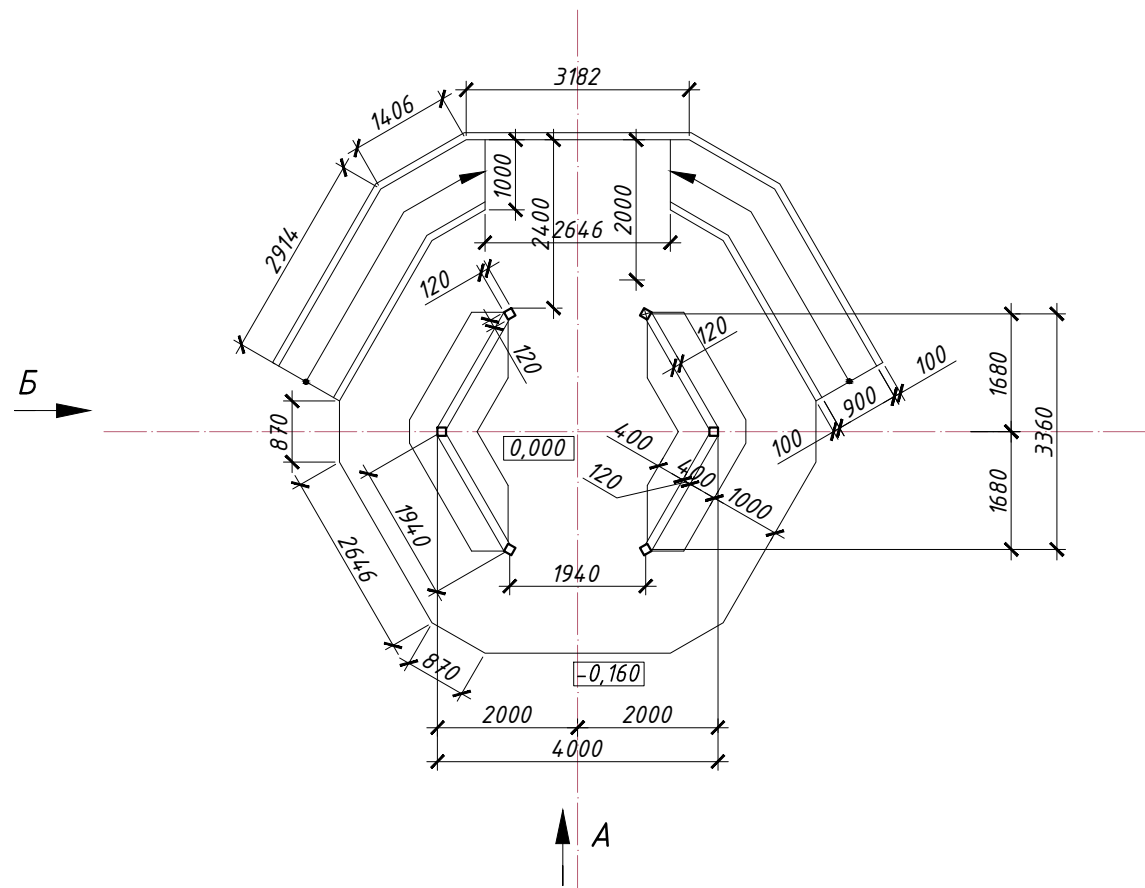


Брус лиственничный 150x150мм	
Щебень гранитный М 600 фр.20...40мм ГОСТ 8267-93	- 120 мм
Уплотненный грунт	

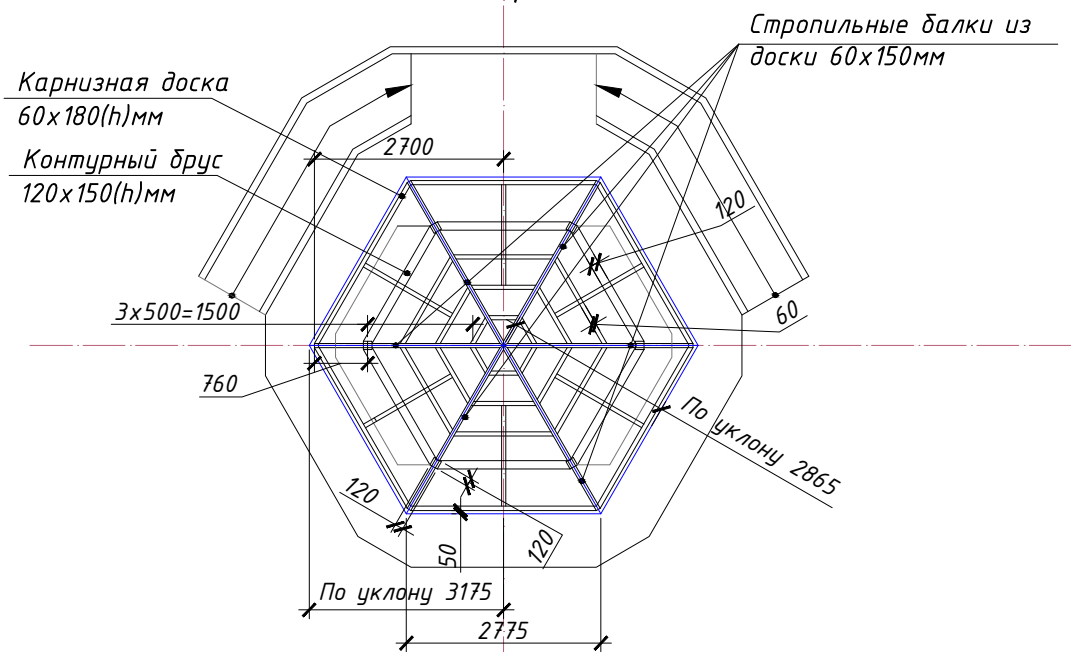
Инд. N подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. N	

Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.								
Изм.	Кол.уч.	Ндок.	Лист	Подпись	Дата			
Нач. МБУ ППБ	Куделькина							
Н.контроль	Семихина							
Архитектор	Воронина							
Многофункциональный парк						Стадия	Лист	Листов
						Узлы. Тип 1, 2, 3.		
						МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь		

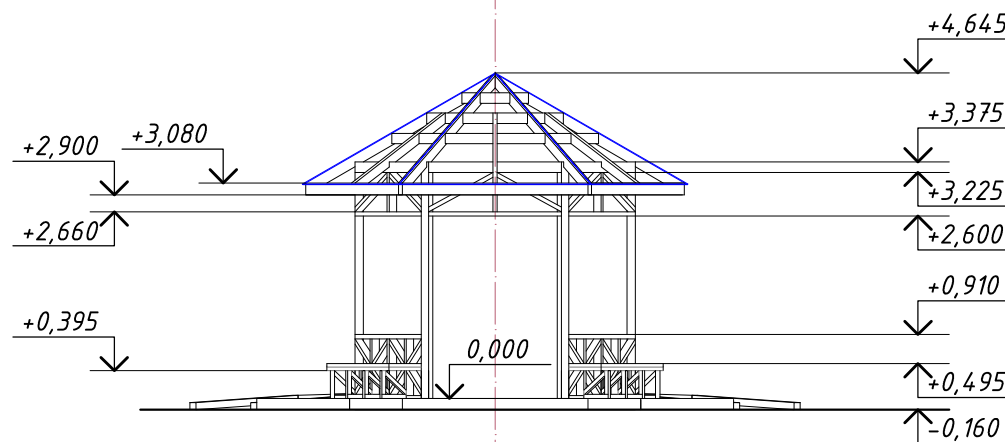
План на отм. 0,000



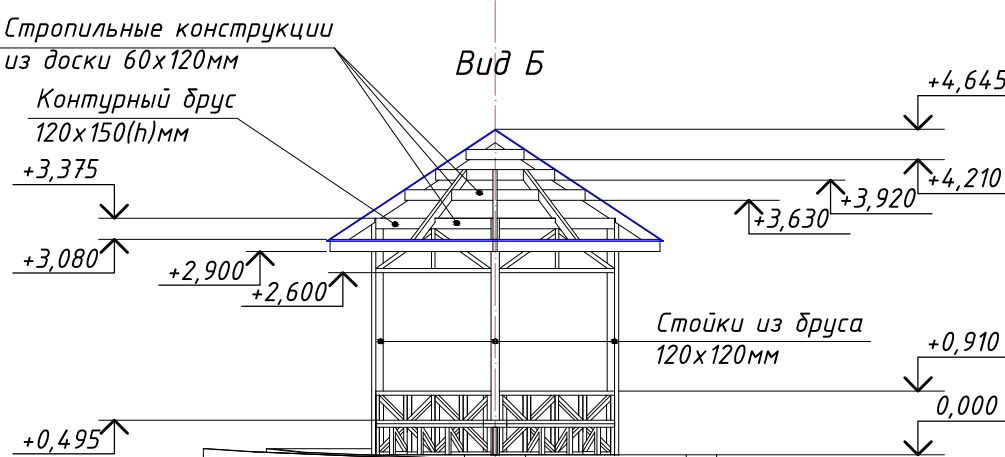
План кровли



Вид А



Вид Б



1. Несущие и ограждающие конструкции беседки запроектированы из деревянных элементов, кровля - из монолитного поликарбоната (бесцветного).
2. Настил и пандусы - из доски  $s=40$ мм по каркасу из бруса  $120 \times 120$ мм.
3. Ограждение и все диагональные элементы - из доски  $60 \times 120$ мм.
4. Кровельные элементы (листы поликарбоната) соединяются между собой соединительными неразъемными профилями (в одной плоскости) и соединительными разъемными или коньковыми профилями (для соединения стыков плоскостей, расположенных под углом).

Изм. Кол.уч. Ндок. Лист Подпись Дата  
Инв. N подл.

Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.					
Изм.	Кол.уч.	Ндок.	Лист	Подпись	Дата
Нач. МБУ ППБ	Куделькина				
Н.контроль	Семихина				
Архитектор	Воронина				
Многофункциональный парк					
Беседка. План на отм. 0,000. Вид А,Б. План кровли					
Стадия	Лист	Листов			
	7	8			
МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь					



**Спортивный комплекс СВС-37 - 1 шт**

Диаметр трубы 89 мм, заглушка стальная эллиптические.  
 Габариты в собранном виде 3,2м\*2,8м\*2,6м; одновременное количество занимающихся 7 человек; регулируемые по высоте перекладины, секция рукоход, диаметр перекладин бруска 34мм



**Уличная качель Kampfer Space - 2 шт**

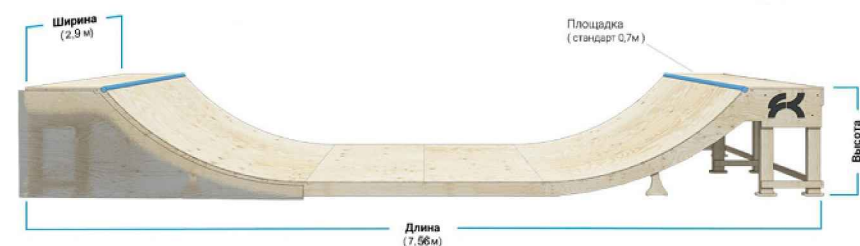


**Качель металлическая рама тип-29 с подвесом качели самсон гнездо ХИТ Ф1 м - 1шт**



**Мини рампа - 2шт**

Спецификация мини рампы к поставке:



**Мини рампа 7560\*2920\*1000 мм:**

Наша компания разработала уникальный продукт, который превратил мечту обладать собственной мини рампой в реальность. Фигура поставляется в разобранном виде. Собирается самостоятельно в соответствии с предоставляемой подробной инструкцией.

**Технические характеристики:**

**Каркас:**

Калиброванная, гладко-строганная доска 45\*120 мм, фанера повышенной влагостойкости толщиной 18 мм марки ФСФ. Доска обработана антисептическим и огнезащитным составом.

**Рабочее покрытие:**

Фанера повышенной влагостойкости марки ФСФ толщиной 9 мм.

**Крепеж элементов каркаса:**

Оцинкованные саморезы 5\*50 с потайной шляпкой.

**Крепеж рабочей поверхности:**

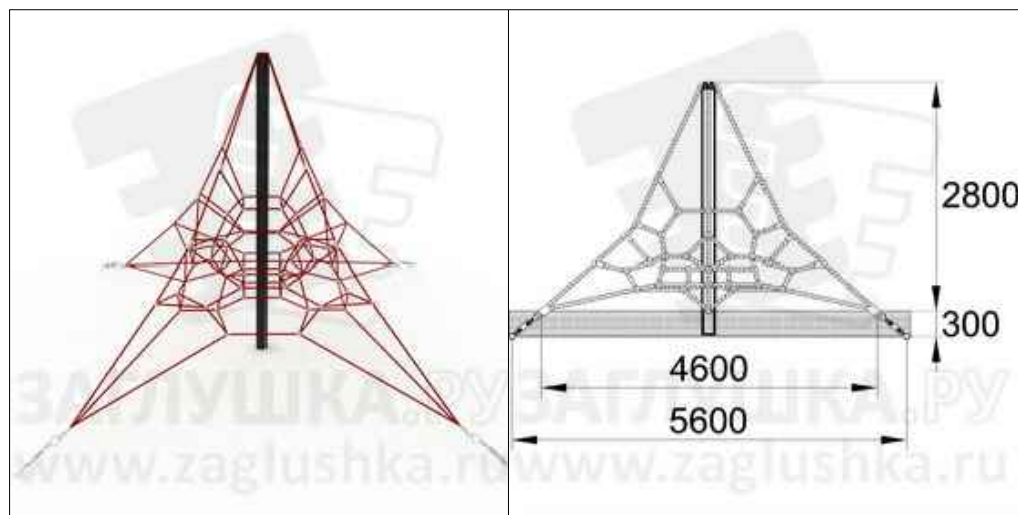
Оцинкованные саморезы по дереву 5\*50 с потайной шляпкой.

**Металлические перилы, трубы:**

Металлические детали подвергаются антикоррозионной обработке методом нанесения полимерно-порошкового покрытия.

**Канатная конструкция Артикул: ИЗКНТ-00225 - 1 шт**

Габариты 4600x4600x2800 мм.  
 Предназначена для детских игровых и спортивных площадок. Изготовлена из армированного полипропиленового каната с крестообразными соединителями из полиамида. Концы каната фиксируются стальными оцинкованными коушами. В комплект входят металлические талрепы (для натяжения) и алюминиевое навершие под трубу диаметром 108 мм.



Изм. Кол.уч. Ндк. Лист Подпись Дата

Изм.	Кол.уч.	Ндк.	Лист	Подпись	Дата
Нач. МБУ ППБ	Куделькина				
Н.контроль	Семихина				
Архитектор	Воронина				

Дизайн проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский			
Многофункциональный парк	Стадия	Лист	Листов
		8	8
Малые архитектурные формы	МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь		