

Предпенсионный возраст дает право на ЛЬГОТЫ

Федеральным законом № 378-ФЗ от 30.10.2018 для граждан предпенсионного возраста введены льготы, обеспечивающие дополнительные социальные гарантии физическим лицам в связи с поэтапным повышением пенсионного возраста для различных категорий граждан, в том числе в случае назначения социальной пенсии или досрочного выхода на пенсию.

Закон предусматривает сохранение предоставляемых до 01.01.2019 пенсионерам федеральных льгот при налогообложении недвижимости для лиц, попадающих с 01.01.2019 в категорию «предпенсионного возраста», т.е. соответствующих условиям назначения пенсии, установленным в соответствии с законодательством РФ действующим на 31.12.2018.

Согласно закону они имеют право на льготы по земельному налогу в виде налогового вычета на величину кадастровой стоимости 6 соток (ст. 391 НК РФ) и по налогу на имущество физлиц в виде освобождения от уплаты по одному объекту определённого вида (ст. 407 НК РФ).

Для реализации указанного права лицам предпенсионного возраста можно обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением о предоставлении льготы, указав в нём документы-основания, выданные отделением Пенсионного фонда Российской Федерации.