

Индивидуальный предприниматель  
Богородицкий Владимир Валентинович  
15003, Россия, г. Ярославль, Флотский спуск, д. 1/2, кв. 58

Заказчик: Администрация МО  
«Печниковское»  
МО «Каргопольский муниципальный  
район» Архангельской области

Муниципальный контракт: от  
28.11.2013  
Инвентарный номер ИП 2014/5.2

Генеральный план  
муниципального образования  
«Печниковское»  
Каргопольского района  
Архангельской области

**Пояснительная записка**

**Том 2**

**Положение о территориальном планировании**

Руководитель темы,  
главный архитектор проекта

В. В. Богородицкий

Ярославль 2018 г.

**Состав Генерального плана муниципального образования  
«Печниковское» МО «Каргопольский муниципальный район»  
Архангельской области**

Номер тома	Наименование	Примечание
<b>Материалы по обоснованию проекта:</b>		
Том 1	Пояснительная записка. Материалы по обоснованию генерального плана	Инв. № ИП - 2014/5.2.1
Книга 1	Анализ и оценка современного состояния территории	
Книга 2	Концепция градостроительного развития территории. Обоснование мероприятий по территориальному планированию	
<b>Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть):</b>		
Том 2	Пояснительная записка. Положения о территориальном планировании	Инв. № ИП – 2014/5.2.2

**Перечень графических материалов в составе генерального плана  
МО «Печниковское»**

№ п/п	Наименование	Масштаб	Примечание
<b>Материалы по обоснованию генерального плана:</b>			
1.	<b>Карта 1.</b> Местоположение муниципального образования «Печниковское» в системе Каргопольского муниципального района и прилегающих территорий местной системы расселения	1:50 000	н/с
2.	<b>Карта 2.</b> Современная планировочная организация территории (опорный план). Комплексная оценка территории	1:50 000	н/с
3.	<b>Карта 3.</b> Планировочные ограничения использования территории. Территории, подверженные возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:50 000	н/с
4.	<b>Карта 4.</b> Инженерная и транспортная инфраструктура	1:50 000	н/с
5.	<b>Карта 5.</b> Размещение объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий. Туристско-рекреационная инфраструктура	1:50 000	н/с
<b>Положения о территориальном планировании:</b>			
5.	<b>Карта 6.</b> Планировочная организация территории (проектный план). Функциональные зоны поселения	1:50 000	н/с
6.	<b>Карта 7.</b> Планируемое размещение объектов местного значения	1:50 000	н/с
7.	<b>Карты 8.</b> Границы населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:10 000	н/с

*н/с - не секретная*

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения.....	5
2. Общие сведения о поселении.....	9
3. Цели и задачи территориального планирования.....	10
4. Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории МО «Печниковское» .....	12
5. Перечень мероприятий по территориальному планированию .....	14
5.1 Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры.....	14
5.2 Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства .....	15
5.2.1 Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности.....	15
5.2.2 Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения.....	17
5.2.3 Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры .....	19
5.3 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.....	23
5.4 Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов.....	30
5.5 Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды .....	31
6. Градостроительный паспорт МО «Печниковское» .....	37

## 1. Общие положения

Документ территориального планирования Генеральный план МО «Печниковское» МО "Каргопольский муниципальный район" Архангельской области разработан в 2014 году индивидуальным предпринимателем Богородицким Владимиром Валентиновичем (150003 Россия, г. Ярославль, Флотский спуск, д. 1/2, кв. 58) на основании договора с Администрацией муниципального образования «Печниковское» (далее – МО «Печниковское») муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее МО "Каргопольский муниципальный район" Архангельской области от 28.11.2013 г. (164133, Архангельская область, Каргопольский район, д. Ватамановская, ул. Центральная, д. 32).

**Законодательной и методической основой** для разработки Генерального плана МО «Печниковское» (далее - Генплана) является **Градостроительный кодекс Российской Федерации** (далее – ГК РФ), определяющий, что градостроительная деятельность должна осуществляться с учётом интереса граждан, общественных и государственных интересов, а также национальных, историко-культурных и природоохранных интересов.

Содержание Генплана определено статьей 23 ГК РФ и «Техническим заданием на разработку Генерального плана муниципального образования «Печниковское» МО "Каргопольский муниципальный район" Архангельской области» (приложение № 1 к муниципальному контракту от 28.11.2013 г.).

В составе Генплана выделены следующие **временные сроки** и, соответственно, разработаны мероприятия по территориальному планированию сельского поселения с разбивкой по последовательности их выполнения: **первая очередь – 2020 г.; расчётный срок (перспектива) - 2035 г.**

Согласно статье 9 (пункт 11) ГК РФ, генеральные планы поселений утверждаются на срок **не менее чем 20 лет.**

Документация Генплана представлена **утверждаемыми материалами – «Положения о территориальном планировании» и материалами по обоснованию Генплана, соответственно, в текстовой (пояснительная записка) и графической (карты) форме и в электронном виде.**

Генплан вместе с планами социально-экономического развития МО "Каргопольский муниципальный район" и МО «Печниковское», входит в единый программный блок по обеспечению устойчивого развития территории МО «Печниковское», занимает в этом блоке свою правовую нишу (является **нормативно-правовым актом**) и призван увязывать и регламентировать все вопросы градостроительной деятельности, связанные с использованием территории сельского поселения.

Генплан служит основой для разработки **Правил землепользования и застройки** поселения.

Генплан действует на территории МО «Печниковское» в пределах его административных границ. Положения Генплана по территориальному планированию сельского поселения обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

**В числе базовой нормативно-правовой и градостроительной документации для принятия решений по территориальному планированию МО «Печниковское» использованы:**

- Областной закон «Об описании границ МО "Каргопольский муниципальный район" и вновь образованных в его составе муниципальных образований» (№210-12-03 от 27.09.2006 г.);
- Муниципальные целевые программы МО "Каргопольский муниципальный район" на 2013-2016 гг. (12 программ, перечень программ см. книга 1, глава 2, раздел 2.2);
- Программа социально-экономического развития МО «Печниковское» на 2012-2014 гг. (2011 г.);
- «Схема территориального планирования Архангельской области» (2012 г.);
- Объединенные схемы территориального планирования частей Архангельской области. 4 кластер: городской округ "Мирный", Плесецкий, **Каргопольский**, Няндомский и Коношский муниципальные районы;
- Схема территориального планирования МО "Каргопольский муниципальный район" (2012 г);
- «Проект районной планировки Каргопольского района» (1991г.);
- «Основные социально-экономические показатели по городам и районам Архангельской области в 2012 году» (Архангельскстат, статистический сборник, 2013 г.);
- Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего речного), автомобильных дорог федерального значения (Минтранс РФ, 2012 г.);
- Паспорт безопасности МО "Каргопольский муниципальный район" (разработан на основе Приказа МЧС России от 25.10.2094 г. № 484);
- Сведения о наличии и распределении земель на территории МО "Каргопольский муниципальный район" (статистические формы №№ 22-1, 22-2 по состоянию на 01.01.2011 г.);
- Паспорт МО "Каргопольский муниципальный район" (2012 г.);
- Паспорт МО «Печниковское» (2013 г.);
- «Перечень объектов культурного наследия на территории МО "Каргопольский муниципальный район" (Администрация МО "Каргопольский муниципальный район", 2013г.);
- «Перечень особо охраняемых природных территорий в МО «Каргопольский район» (Администрация МО «Каргопольский муниципальный район ", 2013 г.);
- «Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и местного значения на территории МО «Каргопольский район» и МО «Печниковское» (Администрация МО «Каргопольский муниципальный район ", 2013 г.);

- Реестр объектов размещения отходов на территории МО "Каргопольский муниципальный район" (Администрация МО "Каргопольский муниципальный район", 2013 г.);
- «Схема перспективного развития электроэнергетики Архангельской области на 2012-2016 гг.» (2011 г.);
- «Схема газоснабжения и газификации Каргопольского района Архангельской области» (Промгаз, 2011 г.);
- Каталог месторождений твердых полезных ископаемых Архангельской области по состоянию на 01.01.2012 г.»;
- Данные по туристско-экскурсионным услугам на территории МО "Каргопольский муниципальный район" (предоставлены туристическим бюро «Лаче», 2013 г.);
- Н. И. Тормосова «Каргополье: история исчезнувших волостей» (Каргополь, 2011г.);
- Г. П. Гунн «Каргопольский озерный край» (г. Москва, 1984 г.);
- Г. П. Гунн «Каргополье - Онега» (г. Москва, 1989 г.)

Работа выполняется в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, других законодательных актов и нормативно-правовых документов РФ, и Архангельской области.

Подготовка, согласование и утверждение Генплана сельского поселения должны соответствовать положениям статей 24 и 25 ГК РФ и Уставу МО «Печниковское».

## **Состав авторского коллектива и ответственных исполнителей**

Руководитель темы, главный архитектор проекта (ГАП)	В. В. Богородицкий
Главный инженер проекта (ГИП)	А. В. Бурлаков
Архитектор	М. В. Смирнов
Архитектор	И. С. Травин
Архитектор	Т. С. Жилкина
Архитектор, кандидат архитектуры	Л. А. Федотова
Инженер по инженерно-транспортной инфраструктуре	А. В. Бурлаков
Искусствовед	Л. И. Галиневич

### **Справка главного архитектора проекта:**

**Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами Российской Федерации.**

Руководитель темы, главный архитектор проекта (ГАП)	В. В. Богородицкий
--	--------------------



## 2. Общие сведения о поселении

МО «Печниковское» (сельское поселение) расположено в северно-западной части МО "Каргопольский муниципальный район" на площади 191 600 га (1 916,00 км<sup>2</sup> или 18,2 % территории муниципального района).

МО «Печниковское» граничит: на севере – с МО «Плесецкий муниципальный район»; на востоке - с МО «Ошевенское» МО "Каргопольский муниципальный район"; на юге – с МО «Ухотское» МО "Каргопольский муниципальный район"; на западе - с Республикой Карелия.

Население МО составляет на 01.01.2012 г. – 1 078 чел. (1,08 тыс. чел.) или 5,8 % от общего населения муниципального района (18 493 чел или 18,49 тыс. чел.) и 12,98 % от сельского населения муниципального района (8 354 чел. или 8,35 тыс. чел.). Все население МО – сельское. Плотность населения – 0,7 чел./км<sup>2</sup> (в муниципальном районе - общая плотность составляет 1,8 чел./км<sup>2</sup>).

МО «Печниковское» является одним из 179 сельских поселений в 19 муниципальных районах Архангельской области и одним из 5 сельских поселений в МО «Каргопольский муниципальный район».

В МО «Печниковское» 24 сельских населённых пункта (далее – СНП).

Среднее число жителей в СНП - 45 чел. (в сельских населенных пунктах муниципального района (242) – 34 чел.).

Административным центром МО «Печниковское» является д. Ватамановская с населением 466 чел. (43,2 % от населения МО). Деревня расположен в 23,0 км от центра муниципального района – г. Каргополь, в 103 км от ближайшей железнодорожной станции «Няндомы» (г. Няндомы).

Основными производственными отраслями МО «Печниковское» являются сельскохозяйственная и лесозаготовительная деятельность.

Сельскохозяйственную деятельность (животноводство и растениеводство) осуществляет ЗАО «Лядины» и одно КФХ Пономарева О. Н.. Имеется 361 личных подсобных хозяйств (далее – ЛПХ).

Лесозаготовительной деятельностью на территории МО занимаются шесть (6) индивидуальных предпринимателей (далее – ИП), ЗАО «Лядины», КФХ Пономарева О. Н.

Жилищно-коммунальное хозяйство обслуживает МУП МО «Печниковское» - «Печниково».

Основной автодорогой общего пользования регионального значения, связывающей населенные пункты МО с центром муниципального района – г. Каргополь является автодорога сообщением «Долматово – Няндомы - Каргополь – Пудож» (11 ОПР 311 Р-002), общей протяженностью 120,162 км, нуждающаяся в дальнейшей реконструкции.

Общая площадь жилищного фонда МО составляет – 25,1 тыс. кв. м (ветхий и аварийный жилищный фонд – 9,6 %).

Жилищная обеспеченность – 19,9 кв. м/чел. (по сельским поселениям муниципального района – 34, 6 кв.м/чел).

Торговое обслуживание населения обеспечивается 11 магазинами и 4 кафе и закусочными.

Медицинские услуги оказывают 4 фельдшерско-акушерских пункта (далее – ФАП).

Среда образования представлена муниципальным образовательным учреждением (далее – МОУ) «Печниковская средняя общеобразовательная школа», в состав которой входит детский сад «Колосок» и МОУ Лекшмозерская образовательная школа, в состав которой входит детский сад «Ягодка» (в школах обучается – 124 чел.).

Культурно-досуговая деятельность осуществляется двумя муниципальными учреждениями – МУК «Печниковская ЦКС» (включает в себя дом культуры и два клуба) и МУК «Печниковская СБС» (две библиотеки).

На территории МО «Печниковское» (юго-западная часть) расположена ООПТ федерального значения – ФГБУ "Национальный парк «Кенозерский». **Общая площадь ООПТ федерального значения национального парка «Кенозерский» (ФГБУ) составляет 141 354 га.** Из них в границах МО "Каргопольский муниципальный район" (МО «Печниковское») - 55 684 га (39,5 % от общей площади парка) и 84 399 га или 60,5 % в границах МО «Плесецкий муниципальный район ". Площадь территории парка в границах МО «Печниковское» составляет 28,8 % территории МО. В июне 2004 г. парк включен в список **биосферных резерватов ЮНЕСКО**, что определяет всемирную ценность его территорий, как ландшафтно-зонального эталона восточно-европейской средней тайги.

Национальный парк имеет два визит-центра: с. Вершинино в МО «Плесецкий муниципальный район " и д. Морщихинская на территории МО «Печниковское».

Кроме национального парка на территории МО «Печниковское» расположен еще один (1) объект ООПТ – памятник природы регионального значения.

На территории МО «Печниковское» (в границах национального парка «Кенозерский») расположены многочисленные озера, самым крупным, из которых является Лекшмозеро (54,4 кв. км).

Из наиболее крупных рек на территории МО «Печниковское» отмечается р. Лекшма (общая протяженность – 73 км).

На территории МО «Печниковское» расположено 13 объектов культурного наследия.

Среди памятников МО «Печниковское» наиболее широко известны памятники деревянного зодчества в д. Красная Ляга, в группе деревень «Лядине»: д. Гавриловская и др. и бывш. д. Маселга (на территории национального парка «Кенозерский»).

Обращает на себя внимание комплексная застройка жилыми домами на территории д.Кучепалда, на основе которой может быть создан в МО "Каргопольский муниципальный район" самостоятельный музей деревянного зодчества.

Территория и населенные пункты МО «Печниковское» обладают значительным туристско-рекреационным потенциалом и могут служить для развития культурно-познавательного, паломнического, экологического и природного туризма.

### **3. Цели и задачи территориального планирования**

**Территориальное планирование** является видом градостроительной деятельности, задачей которого является определение назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях **обеспечения устойчивого развития территорий**, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений» (ст. 9 (п. 1) ГК РФ).

В соответствии с определением, данным в ГК РФ, **устойчивое развитие территорий** – это обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов.

Генплан МО «Печниковское», как документ территориального планирования, являющийся нормативно-правовым актом, разрабатывается с целью обеспечения управления планированием развития территории сельского поселения и предназначен для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Генплан обеспечивает нормативно-правовые основы территориального развития сельского поселения с учётом документов социально-экономического развития на долгосрочную перспективу и является основой для градостроительного зонирования территории – разработки Правил землепользования и застройки.

**Основная цель** Генплана – разработка долгосрочной **стратегии** территориального планирования сельского поселения на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды обитания, достижение баланса экономических, социальных и экологических интересов, учитывая особенности функционирования территориальных образований.

**Задачами** территориального планирования МО «Печниковское» являются:

- комплексная оценка территории в целях обеспечения эффективного использования земельных ресурсов;
- градостроительное обоснование системы расселения и обоснование границ сельских населенных пунктов;
- функциональное зонирование территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории с учётом сложившейся ситуации и перспективных направлений социально-экономического развития;
- развитие транспортной инфраструктуры с целью повышения транспортной доступности муниципального образования и организации удобного транспортного сообщения;
- развитие инженерной инфраструктуры – энергоснабжения, газоснабжения (планируемое), водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения с целью повышения надёжности инженерных систем, качества предоставляемых услуг, обеспечения потребностей существующих и перспективных потребителей;
- удовлетворение потребностей жителей сельского поселения в новом жилищном строительстве с учётом прогнозируемого роста жилищной обеспеченности и в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания с учётом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития;
- разработка природоохранных мероприятий, направленных на охрану окружающей среды, улучшение экологической ситуации и благоустройства территории;

- обеспечение охраны объектов культурного наследия – памятников истории и культуры и выработка предложений по их реконструкции (реставрации), воссозданию утраченных памятников и постановке под государственную охрану выявленных памятников;
- обеспечение развития туризма, формирование сети рекреационных учреждений и объектов физкультурно-оздоровительного назначения на базе комплексного использования природно-рекреационных ресурсов;
- разработка мероприятий по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и защите от них.

#### **4. Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории МО «Печниковское»**

Исходя из современного состояния хозяйственного комплекса МО "Каргопольский муниципальный район", в целом, и МО «Печниковское», в частности, сложившейся системы расселения, состояния социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, природного, историко-культурного и рекреационного потенциала территории с учетом современных тенденций в территориальном планировании и положений «Схемы территориального планирования Архангельской области» и «Схемы территориального планирования Каргопольского муниципального района», Генпланом поселения выдвигается **концепция эволюционного преобразования** градостроительной системы на основе принципов ее устойчивого развития.

В основу стратегических направлений и мероприятий, связанных с решением проблем **эволюции** существующего функционального зонирования территории поселения и трансформации его планировочной структуры, Генпланом предлагается, как перспективный выход из сложившейся социально-экономической ситуации, реализация основных **инвестиционных** предложений на основе « Стратегий социально-экономического развития Архангельской области до 2030 года» и областных и муниципальных целевых программ социально-экономического развития с целью постепенного перехода от инерционного процесса развития территории к **оптимистическому (или целевому)** типу развития на расчетный срок реализации Генплана (2035 г.).

Переход к рыночным отношениям создает существенные предпосылки изменения самого процесса градостроительного развития территории, поскольку в отличие от прошлого, - размещение производственных структур и решение проблем расселения не диктуется сверху, а становится прерогативой муниципальных образований – района и поселения.

На первом месте в **градостроительной стратегии развития** стоит тема укрепления сложившейся системы расселения путем формирования внутрирайонного (межпоселенческого) и внутрипоселенческого расселенческого каркаса на основе:

- реконструкции (модернизации) существующих производственных (лесопереработка) агропромышленных (мясомолочное животноводство)

предприятий с целью создания новых рабочих мест и снижения системных миграционных потоков с производственными целями; развитие пищевой промышленности в целях переработки в поселении продукции животноводства и овощеводства;

- развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с долгосрочной целевой программой Архангельской области (утверждена Постановлением Правительства Архангельской области от 06.09.2011 г. № 210-пп с изменениями от 29.07.2013 г. № 340-пп);
- укрепление сложившегося **транспортного каркаса** за счет реконструкции (с повышением технической категории) и нового строительства **автомобильных дорог** общего пользования регионального и местного значения с целью обеспечения надежных круглогодичных автотранспортных связей, в том числе:
  - формирование (реконструкция) дороги регионального значения «Долматово - Няндомы - Каргополь - Пудож» со строительством нового участка этой дороги в обход границ территории ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский";
  - строительство новой железной дороги сообщением "Коноша - Каргополь - Пудож - Медгора (Медвежьегорск)" с соответствующим формированием на территории поселения инфраструктуры путевого и станционного хозяйства железной дороги;
- обеспечение населения, производственно-коммунальных и социальных объектов района и поселения **природным (сетевым) газом** при перспективном строительстве магистрального газопровода «Няндомы-Каргополь» и ГРС «Каргополь» (д. Казаково в МО "Павловское") по системе межпоселковых газопроводов и групповых распределительных пунктов (ГРП);
- повышения **уровня инженерного благоустройства**, существующего (реконструируемого, модернизируемого) жилого и общественного фонда, а также вновь строящегося жилья и объектов обслуживания населения с целью создания более комфортных условий и повышения качества жизни; создание системы централизованного водоотведения в центре поселения - д. Ватамановская со строительством канализационных очистных сооружений (КОС);
- дальнейшее развитие телевизионного вещания со строительством передающих антенн эфирного цифрового телевидения в д. Ватамановская; предоставление потребителям услуг устойчивой сотовой (мобильной) связи и строительством линий волоконно-оптической связи;
- создания благоприятных условий для **демографического роста**, повышения культурного уровня и духовного развития населения, доступности качественного образования и формирования здорового образа жизни: увеличение доли детей, охваченных дошкольным образованием, до 90 % и доли детей от 10 до 17 лет, охваченных программами дополнительного образования, до 70 %; развития инфраструктуры объектов физической культуры, спорта и туризма как одной из важнейших составляющих повышения уровня здоровья населения;

- сохранения и развития системы объектов **культурного наследия** и **ООПТ** федерального значения (ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский") и регионального значения (природных заказников и памятников природы), как важнейшего структурного потенциала территории в целях расширения возможностей для духовного развития и доступа к культурному наследию, а также, как основы развития рекреационных зон и размещения объектов туристической инфраструктуры;
- активизация в качестве экономической основы устойчивого развития территории **отрасли «Рекреация и туризм»** с учетом туристско-рекреационном потенциала района и поселения в виде значительного потенциала лесных территорий, обширного водного фонда (многочисленные реки и озера), потенциала ООПТ и объектов культурного наследия;
- **повышения экологической безопасности и улучшения санитарного состояния окружающей среды**, в том числе за счет обустройства инфраструктурой и благоустройства территории населенных пунктов и мест массового и индивидуального отдыха населения с целью совершенствования системы их санитарной очистки; улучшение качественной структуры лесных насаждений и системного увеличения доли молодняка на лесных площадях.

## 5. Перечень мероприятий по территориальному планированию

### 5.1 Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры

Перспективная система расселения основывается на исторической системе расселения по сложившейся планировочной структуре территории МО «Печниковское» на основе главных и второстепенных планировочных осей (коммуникационных) и локальных планировочных образований, примыкающих к осям.

Генпланом МО «Печниковское» предусматривается следующая **планировочная структура** территории сельского поселения:

- **основой планировочного каркаса** территории поселения является то, что основная структура его расселения исторически сложилась вдоль Пудожского тракта (автодорога «Долматово – Няндомы – Каргополь – Пудож») и обширной территории, прилегающей у оз. Лекшмозеро (Лекшмозеро);
- **главные и второстепенные планировочные оси** территории поселения формируются на основе исторически сложившихся и существующих природных особенностей (многочисленные озера) и транзитных транспортных «коридоров»:
  - широтная планировочная ось формируется транспортным «коридором» автодороги регионального значения «Долматово – Няндомы – Каргополь – Пудож»; направление это планировочной оси с г. Каргополь через центр МО – д. Ватамановскую, куст деревень «Лядины» (6) и «Орлово» (5) на территорию национального парка

- «Кенозерский» и на г. Пудож является также одним из основных туристско-рекреационных «коридоров» Каргополя;
- обширная территория в северо-западной части МО, включающая в себя многочисленные озера (самое крупное – оз. Лекшмозеро и уникальные природные ландшафты водораздела между Онежским озером (Республика Карелия) и р. Онегой входит в границы национального парка «Кенозерский» - ООПТ федерального значения (общая площадь 139 663га, в том числе, в границах МО «Каргопольский район» (МО «Печниковское») – 55 264 га или 28,8 % территории сельского поселения); визит-центром национального парка на территории Каргополя и МО «Печниковское» является д. Морщихинская;
  - куст деревень «Лядины» (6) является одним из центров туристско-рекреационной деятельности Каргополя (храмы Лядиновского погоста являются памятниками деревянного зодчества федерального значения).

Проектная планировочная структура обеспечивает равномерное освоение территории поселения. Фактически, планировочные оси представляют собой каркас линейно ориентированных территорий наиболее интенсивного хозяйственного и инфраструктурного освоения.

Структура **опорных центров** расселения также сложилась исторически. Опорные центры являются также центрами хозяйственной деятельности.

К опорным центрам расселения многофункционального развития относится административный центр МО – д. Ватамановская, с группой деревень (4).

К локальным (кустовым) опорным центрам расселения относятся дд. Морщихинская (визит-центр национального парка «Кенозерский») и Гавриловская (куст деревень «Лядины»), которые одновременно являются центрами туристско-рекреационной деятельности.

В перспективе развития территории МО «Печниковское» необходимо отметить планируемую железную дорогу сообщением «Коноша – Каргополь – Пудож - Медгора (Медвежьегорск)», которая усилит (наряду с автодорогой «Каргополь – Пудож») планировочную ось – транзитный транспортный «коридор», проходящий по территории поселения.

Следует обратить внимание на потенциально значимую в перспективной системе расселения территорию в восточной части МО, где расположен известный памятник деревянного зодчества федерального значения (культовой архитектуры) в бывш. д. Красная Ляга (ц. Сретено-Михайловская) и ныне пустующая д. Кучепалда, где генпланом рекомендуется на основе частично сохранившейся комплексной жилой застройки создать в МО "Каргопольский муниципальный район" самостоятельный (наряду с областным музейным комплексом "Малые Корелы" в г. Архангельск) музей деревянного зодчества.

## **5.2 Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства**

### **5.2.1 Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности**

Основные объекты **экономической деятельности** на территории МО «Печниковское» представлены **лесозаготовительной деятельностью** и **сельскохозяйственной деятельностью**.

Промышленность представлена **лесозаготовительной деятельностью**, которую индивидуальные (частные) предприниматели (5 пилорам), ЗАО «Ватамановская», ЗАО «Лядины».

**Сельскохозяйственную** деятельность осуществляет ЗАО «Лядины»; КФХ Пономарева О.Н. и личные подсобные хозяйства (ЛПХ) - 361. Основное направление сельскохозяйственной деятельности – производство молока и мяса.

**Строительную деятельность** на территории МО ведут только индивидуальные застройщики (менее 70 кв. м нового жилья ежегодно).

Значительное место в занятости населения занимает ФГБУ «Национальный парк «Кенозерский» (11,5 % занятого на территории МО населения и 44,9 % - на территории д. Морщихинская, являющаяся центром участкового лесничества и визит-центром национального парка).

Обслуживание **жилищно-коммунального** хозяйства занимается МУП МО "Печниковское" "Печниково" (теплоснабжение; водоснабжение).

Значительное место в экономической деятельности МО занимает малое и среднее предпринимательство, представляющее собой совокупность малых предприятий и индивидуальных предпринимателей.

Кроме сельхозпроизводства и лесопереработки, в сфере малого бизнеса функционируют 12 объектов торговли (магазин РАЙПО – 4 и индивидуальные предприниматели – 8, всего - 44 чел. работающих).

**Перспектива развития** экономической деятельности в МО «Печниковское» связана со следующими объектами, планируемыми к размещению (модернизации):

- сохранение и развитие (модернизация) основных направлений сельскохозяйственного производства (мясо-молочное животноводство) на основе ЗАО «Лядины», КФХ и ЛПХ;
- сохранение и развитие (модернизация) предприятия лесопромышленного комплекса на основе малого и среднего бизнеса (ЗАО «Ватамановская», ЗАО «Лядины» и индивидуальные предприниматели);
- Схемами территориального планирования "Архангельской области" и МО "Каргопольский муниципальный район" (**при необходимом обосновании**) намечается строительство рыбоперерабатывающего завода в д. Ватамановская (производительностью - 3000 т/год, стоимостью - 180 млн. руб., 42 рабочих места);
- дальнейшее развитие хозяйственной, туристско-рекреационной и научной деятельности на основе потенциала ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский"
- развитие отрасли «Туризм» и объектов народных промыслов и ремесел; обоснование создания на территории бывш. д. Красная Ляга и д. Кучепалда музея деревянного зодчества МО "Каргопольский муниципальный район" (ориентировочно до 20 чел. работающих);



- строительство железной дороги "Коноша - Каргополь - Пудож - Медгора (Медвежьегорск)" с созданием системы путевого и станционного хозяйства (при строительстве - до 100 чел. работающих; при эксплуатации - до 50 чел.);
- сохранение и развитие объектов малого и среднего бизнеса с увеличением количества малых предприятий на 10 % и дальнейшего роста этого сектора экономики.

## 5.2.2 Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения

**Жилищный фонд** в МО «Печниковское» составляет 25,1 тыс. м<sup>2</sup> общей площади, в том числе **ветхий и аварийный** жилищный фонд – 2,4 тыс. м<sup>2</sup> (9,6 %).

**Жилищный фонд** в МО «Печниковское» составляет 4,7 % от жилфонда в МО "Каргопольский муниципальный район" в целом (550,15 тыс. м<sup>2</sup>) и 9,0 % от жилфонда в сельских МО (5) района (288,9 тыс. м<sup>2</sup>).

**Ветхий и аварийный фонд** в муниципальном районесоставляет 17,3 % (95,2 тыс. м<sup>2</sup>) и в сельских МО -18,8 % (54,3 тыс. м<sup>2</sup>), в т. е. в МО «Печниковское» этот показатель **ниже**.

**Жилищная обеспеченность** составляет 19,9 м<sup>2</sup>/чел. (в муниципальном районе– 30,0 м<sup>2</sup>/ чел., в сельских МО – 34,6 м<sup>2</sup>/ чел.).

Из общего количества жилфонда – 67,7 % или 17,0 тыс. м<sup>2</sup> приходится на индивидуально определенные жилые дома и 32,3 % или 8,1 тыс. м<sup>2</sup> на многоквартирные жилые дома.

По времени постройки жилфонд подразделяется:

- до 1945 г.- 10,3 тыс. м<sup>2</sup> (41,0 %);
- 1946-1970 гг.- 2,1 тыс. м<sup>2</sup> (8,4 %);
- 1971-1995 гг.- 11,6 тыс. м<sup>2</sup> (46,2 %);
- после 1995 г. – 1,1 тыс. м<sup>2</sup> (4,4 %)

Эти показатели свидетельствуют о среднем износе жилфонда (с 1971 г. построено 49,0 %; в муниципальном районе– 52,4%; в сельских МО – 38,8 %), а также о том, что с 1995 г. (за 18 лет) построено всего 11 тыс. м<sup>2</sup> или около 70 м<sup>2</sup> ежегодно.

Из характеристик благоустройства жилфонда отмечается, что отоплением (централизованным) оборудовано только 1,3 тыс. кв. м (5,0 %). Других видов благоустройства нет.

**Новое строительство жилфонда** в МО «Печниковское» предусматривает на расчетный срок (2035г.) в объеме 10,3 тыс. м<sup>2</sup> (в МО "Каргопольский муниципальный район" - 152,0 тыс. м<sup>2</sup>).

При этом предусматривается полная ликвидация в МО ветхого и аварийного фонда (2,4 тыс. м<sup>2</sup>). Таким образом, прирост жилищного фонда в МО составит 7,9 тыс. м<sup>2</sup>, а **общая площадь фонда на расчетный срок – 33,0 тыс. м<sup>2</sup>**.

При **планируемом** на расчетный срок (2035 г.) населении МО «Печниковское» в 1,13 тыс. чел., **жилищная обеспеченность составит - 29,2 м<sup>2</sup>/ чел.**

## Культурно-бытовое обслуживание населения

В целом в МО «Печниковское» относительно развиты основные виды обслуживания: образование (школы и ДООУ), здравоохранение (ФАП), культура (ДК, клубы, библиотеки), сервисное обслуживание (торговля).

Перечень и характеристики объектов культурно-бытового обслуживания на территории МО «Печниковское» представлены в томе 1 «Материалы по обоснованию проекта» (раздел 2.6.4).

Основной проблемой в социально-экономическом развитии остается низкое финансирование работников культурно-бытового обслуживания и низкая техническая оснащенность объектов, особенно в сельских населенных пунктах и, как следствие образование дефицита специализированных кадров.

В д. Ватамановская расположена Администрация МО «Печниковское», МОУ «Печниковская СОШ» со структурным подразделением МДОУ (детский сад) «Колосок»; в д. Морщихинская – МОУ «Лекшмозерская ООШ» (основная) со структурным подразделением МДОУ (детский сад) «Ягодка». В школах обучается 124 человека.

При МОУ «Печниковская СОШ» имеется спортзал и плоскостные спортивные сооружения для занятий физкультурой и спортом (ФиС).

**В целях развития ФиС генпланом рекомендуется строительство на расчетный срок (2035г.) нового физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) в д. Ватамановская.**

Медицинские услуги (здравоохранение) оказывают четыре (4) фельдшерско-акушерских пункта (ФАП), расположенные в дд. Ватамановская, Морщихинская, Дудкинская (Лядины) и Хвалинская (Орлово).

Культурно-досуговая деятельность осуществляется двумя муниципальными учреждениями: МУК «Печниковская ЦКС», которая включает в себя: «Печниковский СДК» в д. Ватамановская и два клуба в дд. Морщихинская и Гавриловская (Лядины) и МУК «Печниковская СБС», которая включает в себя библиотеки в д. Ватамановская и д. Морщихинская.

**Генпланом предлагается** (аналогично "Схеме территориального планирования МО "Каргопольский муниципальный район") строительство новых **клубов-библиотек** (до 2035 г.) в д. Ватамановской (с залом на 180 мест) и в д. Морщихинской (на 110 мест).

В д. Гавриловская (Лядины) в здании бывш. школы функционирует народный музей **местных** промыслов и ремесел «Лядинские узоры» (руководитель Ворщук Н. Ф.). Объектами музейного показа, кроме того, являются культовые памятники федерального значения: церковь Сретено-Михайловская в бывш. д. Красная Ляга и архитектурный ансамбль в «Лядинах» - церковь Богоявления, церковь Покровская и колокольня (обе последних сгорели в 2013 г.).

**Генпланом предлагается** открытие на территории ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский" **научно-исследовательского музея** природы (д. Морщихинская).

На основе застройки и планировки жилыми домами (кон. 19-нач. 20 в.) в д. Кучепалда (ныне пустующими) и объектов культурного наследия в бывш. д. Красная Ляга, **генпланом предполагается** создание на этой территории самостоятельного в МО "Каргопольский муниципальный район" **музея деревянного зодчества.**

В деревнях Ватамановская, Морщихинская, Гавриловская и Дудкинская (Лядины), Хвалинская (Орлово) функционируют объекты торговли и общественного питания (12) и бытового обслуживания (1).

В д. Морщихинская расположен **визит-центр** ФГБУ «национальный парк «Кенозерский»; на территории парка, в дд. Морщихинская и Гавриловская (Лядины) размещено несколько гостевых домов для приема **туристов**.

С учетом перспективного развития **туризма** в МО "Каргопольский муниципальный район", в целом, и на территории МО «Печниковское» планируется размещение ряда объектов по обслуживанию туристов (гостевые дома, базы кратковременного отдыха, охоты и рыбалки, туристические приюты и др.) в "кустах" деревень "Лядины", "Орлово", в дд. Ватамановская и Морщихинская.

Культовые объекты РПЦ действуют в д. Морщихинская (церковь Петропавловская); в бывш. д. Маселга (национальный парк; церковь Александра Свирского); в д. Ватамановская (церковь Козьмы и Дамиана и часовня Св. Кирилла Челмогорского); в д. Хвалинская (часовня Фрола и Лавра).

На территории МО «Печниковское» расположены 7 объектов ритуального обслуживания населения - кладбища.

### **5.2.3 Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры**

#### **Инженерная инфраструктура Водоснабжение**

В МО «Печниковское» в настоящее время в качестве источников водоснабжения используются подземные воды: одиночные артезианские скважины и колодцы. Водоподготовка отсутствует. Качество воды соответствует нормативным требованиям, предъявляемым к питьевой воде.

Артезианская скважина и водонапорная башня (в качестве источников водоснабжения) задействована в д. **Ватамановская** (водопроводная сеть – 4,2 км; имеется 23 водозаборных колонки; к водопроводу подключены 5 организаций и 33 жилых дома) и в д. **Гавриловская** (водопроводная сеть – 3,6 км; имеется 11 водозаборных колонок; к водопроводу подключены 2 организации и 11 жилых домов). На системе водоснабжения установлено автоматическое регулирование. Износ водонапорных башен – 100,0 %.

Обслуживание водозаборных сооружений и сетей водоснабжения осуществляется МУП МО "Печниковское" "Печниково".

Норма водопотребления, как на 1 очередь (2020 г.), так и на расчетный срок (2035 г.) принимается в 100 л/сутки на человека (среднесуточное потребление в сельской местности). Общий объем водопотребления на 1 очередь и на расчетный срок (2035 г.) составит, соответственно, - 0,095 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и 0,09 тыс. м<sup>3</sup>/сутки.

**Первоочередными задачами** для обеспечения более качественного снабжения населения МО питьевой водой являются:

- повышение качества питьевой воды;
- улучшение качества жизни населения;

- предотвращение загрязнения водоисточников;
- реконструкция водозаборных сооружений и водопроводных сетей.

В части водоснабжения **предусмотрены следующие мероприятия:**

- мероприятия по замене ветхих и аварийных сетей;
- в целях повышения надежности и сроков эксплуатации сетевого хозяйства предполагается постепенный переход на трубопроводы из полимерных материалов;
- расширение мощности существующих объектов водоснабжения, строительства дополнительных магистралей для перераспределения нагрузок на сети и водозаборы.
- **разработка** проекта ЗСО, проведение экспертизы;
- капитальный ремонт зданий скважин.

### **Водоотведение**

Централизованная система водоотведения (канализации) в сельских населенных пунктах МО «Печниковское» отсутствует. Население пользуется выгребными уборными с вывозом жидких нечистот на свалку, либо использует их как удобрение на приусадебных участках.

Объемы водоотведения, как на 1 очередь (2020 г.) так и на расчетный срок (2035 г.) составляет 100 л/сутки на человек. Общий объем сточных вод составит, соответственно 0,09 тыс.м<sup>3</sup>/сутки и 0,08 тыс.м<sup>3</sup>/сутки.

При отсутствии централизованной канализации допускается использовать в СНП децентрализованные схемы канализации.

Для очистки сточных вод при децентрализованной схеме следует применять фильтрующие колодцы, поля подземной фильтрации, песчано-гравийные фильтры, фильтрующие траншеи, аэротенки на полное окисление, сооружения физико-химической очистки для объектов периодического функционирования (заводского изготовления).

**Генпланом рекомендуется** строительство на расчетный срок (2035 г.) в д.Ватамановская - административном центре МО канализационных очистных сооружений (КОС) с механической (или биологической) очисткой стоков с иловыми площадками мощностью до 0,2 тыс. куб. м/сут (СЗЗ - 150 м).

### **Теплоснабжение**

В настоящее время теплоснабжение объектов в МО «Печниковское» (д. Ватамановская) осуществляется от трех (3) одиночных котельных мощностью до 3,0 Гкал/час (котельная № 1: установленная мощность 0,94 Гкал/час, вид топлива - дрова; котельная № 2: установленная мощность 1,08 Гкал/час, вид топлива – дрова; котельная № 3 (обслуживает МУК «Печниковская ЦКС» и МУК «Печниковская СБС»), установленная мощность 0,64 Гкал/час, вид топлива - дрова).

Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) составляет 0,642 км, в том числе 100,0 % сетей нуждаются в замене.

Обслуживание котельных и тепловых сетей осуществляется МУП МО "Печниковское" "Печниково".

**Генпланом предлагается:**

- модернизация объектов теплоснабжения;
- реконструкция тепловых сетей в связи с высоким уровнем износа.

**Газоснабжение**

В настоящее время система газоснабжения природным (сетевым) газом отсутствует. Население использует сжиженный газ (привозной).

**На расчетный срок (2035 г.) генпланом планируется централизованное газоснабжение населения и объектов в деревнях Ватамановская, Красниковская, Олеховская и Гавриловская, Дудкинская, Столетовская (68,7 %) от ГРС «Каргополь» (производительностью 11680 м<sup>3</sup>/час) с учетом строительства планируемого магистрального газопровода высокого давления «Няндома-Каргополь» (диаметр - 110 мм).**

В указанных населенных пунктах для организации централизованного газоснабжения планируется строительство межпоселковых газопроводов от «ГРС «Каргополь» (д. Казаково) – г. Каргополь – д. Ватамановская – д. Гавриловская» (переменный диаметр – 315 мм до 225/110 мм, протяженность – 44,8 км) со строительством в д. Ватамановская и Гавриловская газораспределительных пунктов (ГГРП).

**Электроснабжение**

Системообразующей в энергоснабжении МО "Каргопольский муниципальный район" служит линия ВЛ-110 кВ «Няндома - Каргополь - Подрезовская – Шелохово – Конево – Федово - Плесецк», к которым через РПС 110/35/10 кВ «Каргополь № 142» и РПС 35/10 кВ «Лисицыно № 147» подключаются электропотребители на территории МО «Печниковское».

На территории МО «Печниковское» электроснабжение осуществляется по линиям ВЛ-10 кВ через систему КТП и МПТ (всего - 21 подстанция) общей протяженностью - 73,9 км.

Потребление электроэнергии в МО «Печниковское» составило (2010 г.) – 782,26 кВт/чел.

Исходя из прогноза электропотребления (2020 г.) по МО "Каргопольский муниципальный район" для жилищно-коммунального сектора в 50 млн. кВт-ч./год, электропотребление по МО «Печниковское» на 1 очередь (2020 г.) прогнозируется в 2,9 млн. кВт-ч./год.

**Планируется реконструкция РПС 35/10 кВ "Лисицыно № 147" (д. Лисицинская), мощностью - 1,0 МВА.**

**Связь**

На территории МО "Печниковское" функционируют антенны сотовой (радиорелейной, спутниковой) связи ОАО "Мегафон" в дд. Ватамановская и

Воротниковская (Орлово); целесообразно построить новую антенну на территории бывш. д. Маселга (ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский").

Планируется строительство новой антенны эфирного наземного телевидения в д. Ватамановской.

Линии внутрizonовой волоконно-оптической сети на территории МО отсутствуют и **планируются** к размещению на расчетный срок реализации генплана (2035 г.).

## **Транспортная инфраструктура**

### **Автомобильный транспорт**

В настоящее время по территории МО «Печниковское» проходят полностью или частично пять (5) автодорог регионального значения в МО "Каргопольский муниципальный район", из них **основной** является автодорога 11ОПР 311Р-002 «Долматово – Няндомо – Каргополь - Пудож» (общая протяженность – 120,172 км, в т. ч. по территории МО «Печниковское» - 66,292 км; автодорога переменной технической категории (от 3 до 5) с переходным щебеночно-гравийным покрытием (28,399 км) и требует реконструкции.

Всего автодорог общего пользования **регионального значения** в МО «Печниковское» - 88,112 км (из них с усовершенствованным асфальто-бетонным покрытием – 41,068 км и с переходным щебеночно-гравийным покрытием - 47,044, которые требуют **реконструкции**).

Кроме того, все автодороги **местного значения** выполнены с переходным щебеночно-гравийным покрытием (13,945км) и требуют **реконструкции**.

Перечень автомобильных дорог общего пользования **регионального и местного значения** представлен в томе 1 "Материалы по обоснованию проекта" (раздел 2.7.1).

Основная часть населения МО «Печниковское» проживает в населённых пунктах (11 СНП с населением 751 чел. или 69,7 %) с транспортной доступностью в 10-15 км до центра МО – д. Ватамановская.

По автодороге «Долматово – Няндомо - Каргополь – Пудож» осуществляется регулярное автобусное сообщение от г. Каргополь (автостанция) по маршруту «Каргополь – Ватамановская (Печниково) – Морщихинская (Лекшмозеро)».

Большинство населенных пунктов МО (кроме дд. Казариновская, Ивакинская, Гужово, Думино, Ожегово и Кучепалда) имеют в наличии (на расстоянии до 2 км) остановки общественного транспорта на автодорогах регионального значения.

**Перспективы развития** автомобильного транспорта в МО «Печниковское» связаны с реконструкцией автодороги «Долматово – Няндомо - Каргополь – Пудож» и **новым строительством** участка этой автодороги (от 240 до 260 км) протяженностью 20 км в обход национального парка «Кенозерский».

### **Железнодорожный транспорт**

На территории МО "Печниковское" планируется в соответствии со «Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта» железная дорога сообщением «Коноша – Каргополь – Пудож – Медгора (Медвежьегорск)» намечается к строительству (до 2030 г.) на территории МО

"Каргопольский муниципальный район" с соответствующей системой путевого и станционного хозяйства.

### **5.3 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий**

Все объекты культурного наследия (15) на территории МО «Печниковское» разделены на статусы и группы:

- памятники федерального значения – **4 объекта**;
- памятники регионального значения - **11 объектов**.

Все объекты культурного наследия на территории МО «Печниковское» являются памятниками культовой архитектуры.

Памятников **археологии** на территории МО «Печниковское» в настоящее время юридически **не зарегистрировано**.

**Перечень существующих объектов культурного наследия** на территории МО «Печниковское» приведен в таблице 2.9/1.

Таблица 2.9/1

<b>№ № пп</b>	<b>Населенный пункт</b>	<b>Наименовани е ансамбля</b>	<b>Наименование памятника</b>	<b>Дата, автор</b>	<b>Значение памятника (категория охраны)</b>	<b>Документ о постановке на охрану</b>
1	2	3	4	5	6	7

1	Казариновская, дер.	-	Церковь во имя святого Георгия Победоносца (наименование на момент принятия на госохрану "Церковь святого Георгия Победоносца")	1895 г.	региональный	Постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 N456-НН "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Архангельской области", Постановление инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области от 14.02.2017 № 1-п "Об уточнении сведений об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Архангельской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"
2	урочище Красная Ляга (Кучепалда, дер.)	-	Сретенско - Михайловская церковь (деревянная)	1665 г.	федеральный	Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».
3	Масельга, дер.	Гидротехнический комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере (здание мельницы с мельничным механизмом, плотина, подающий и обводной каналы)	Гидротехнический комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере (здание мельницы с мельничным механизмом, плотина, подающий и обводной каналы)	конец XIX века - начало XX века	региональный	Постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 N456-нн "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Архангельской области"
4	Масельга, дер.	Гидротехниче	Плотина в составе	конец	регионал	Постановление Правительства



		ский комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере	ансамбля "Гидротехнический комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере"	XIX века - начало XX века	ьный	Архангельской области от 01.10.2013 N456-пп "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Архангельской области"
5	Масельга, дер.	Гидротехнический комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере	Здание мельницы с мельничным механизмом в составе ансамбля "Гидротехнический комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере"	конец XIX века - начало XX века	региональный	Постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 N456-пп "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Архангельской области"
6	Масельга, дер.	Гидротехнический комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере	Подающий и обводной каналы в составе ансамбля "Гидротехнический комплекс "Гужовская мельница" на Левусозере"	конец XIX века - начало XX века	региональный	Постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 N456-пп "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Архангельской области"
7	Морщихинская, дер.	-	Церковь святых апостолов Петра и Павла (наименование на момент принятия на государственную охрану "Церковь Петра и Павла")	1829 г. (на момент принятия на государственную охрану - конец XIX в.)	региональный	Постановление администрации Архангельской области от 02 июля 1992 года № 200 «О принятии на государственную охрану памятников Архангельской области», Постановление инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области от 14.02.2017 № 1-п "Об уточнении сведений об объектах

						культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Архангельской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"
8	Столетовскал, дер.	Комплексы церквей (деревянных) Лядинского погоста.	Комплексы церквей (деревянных) Лядинского погоста.	1743	федеральный	Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 3327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»
9	Столетовскал, дер.	Комплексы церквей (деревянных) Лядинского погоста.	Покровская церковь	1743	федеральный	Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»
10	Столетовскал, дер.	Комплексы церквей (деревянных) Лядинского погоста.	Богоявленская церковь	1798	федеральный	Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».
11	Фоминская, дер.	-	Часовня Спасская	кон. 19-нач. 20 вв.	региональный	Постановление администрации Архангельской области от 13 августа 1998 г. № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области»
12	Хвалинская, дер. 200 м к северо-западу от деревни	-	Часовня Вознесения Господня (на момент принятия на госохрану - "Часовня Вознесения Господня из деревни Илекинская")	XIX в.	региональный	Постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 N456-пп "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Архангельской области", Постановление

						инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области от 14.02.2017 № 1-п "Об уточнении сведений об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Архангельской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"
13	Хвалинская, дер. Центральная, ул., д.40	-	Часовня во имя иконы Тихвинской Божией Матери (на момент принятия на госохрану - "Часовня Тихвинской иконы Божией Матери")	1790	региональный	Постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 N456-пп "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Архангельской области", Постановление инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области от 14.02.2017 № 1-п "Об уточнении сведений об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Архангельской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"
14	Морщихинская, дер. (бывший населенный)	-	Церковь во имя Живоначальной Троицы (наименование на	1863 год (на момент принятия	региональный	Постановление администрации Архангельской области от 13 августа 1998 г. №207 «О принятии на

	пункт Макарьевская) квартал 64 выдел 19 Лекшмозерског о лесничества		момент принятия на госохрану "Церковь Троицы Макарьевской пустыни")	я на госохра ну 1800 г.)		государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области», Постановление инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области от 14.02.2017 № 1-п "Об уточнении сведений об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Архангельской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"
15	квартал 52 выдел 42 Лекшмозерског о лесничества	-	Церковь во имя Преподобного Александра Свирского Чудотворца на Хижгоре (ранее Церковь Александра Невского)	1871 год (ранее - 1865 г.)	регионал ьный	Постановление администрации Архангельской области от 13 августа 1998 г. Ха 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области», Постановление министерства культуры Архангельской области от 11.12.2015 N 14-п "Об уточнении сведений об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Архангельской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

**Примечания:**

1. Генеральным планом рекомендуется восстановление (методом научной реставрации) двух (2) объектов культурного наследия – памятников деревянного зодчества федерального значения в дер. Столетовская (Лядины): церковь Покровская (1743 г.) и колокольня (1820 г.), утраченных в результате пожара в 2014 году.

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

В настоящее время **зоны охраны** объектов культурного наследия на территории МО «Печниковское» **не установлены**.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются до разработки проекта зон охраны **временные зоны охраны**, в границах которых **запрещается** любое строительство и хозяйственная деятельность за исключением специальных мероприятий, направленных на сохранение (регенерацию) историко-градостроительный или природной среды.

Для охраны объектов культурного наследия - памятников археологии, границы временной зоны охраны устанавливаются не менее 100 м от границ объекта по всему его периметру.

Для объектов архитектуры территории временной охранной зоны ограничивается в плане от его границ двойной высотой объекта.

На территории МО «Печниковское» расположены полностью или частично объекты ООПТ: **национальный парк «Кенозерский» (частично)**.

**Общая площадь ООПТ федерального значения национального парка «Кенозерский» (ФГБУП) составляет 141 354 га.** Из них в границах МО "Каргопольский муниципальный район" - 55 684 га или 39,5 % (вся территория расположена в северо-западной части МО «Печниковское») и 84 399 га или 60,5 % в границах МО «Плесецкий муниципальный район". В июне 2004 г. парк включен в список **биосферных резерватов ЮНЕСКО**, что определяет всемирную ценность его территорий, как ландшафтно-зонального эталона восточно-европейской средней тайги.

Площадь национального парка «Кенозерский» составляет 28,8 % территории в границах МО «Печниковское» от общей площади поселения в 191 600 га и **земли национального парка относятся к категории «особо охраняемых природных территорий».**

Национальный парк **имеет два «визит-центра»:** с. Вершинино в МО «Плесецкий муниципальный район " и д. **Морщихинская** на территории МО «Павловское» МО «Каргопольский муниципальный район ".

Перечень ООПТ регионального значения приведен в томе 1 "Материалы по обоснованию" (раздел 2.10).

**Планируются к созданию две (2) ООПТ регионального значения:**

- ландшафтный заказник "Атлека"
- заказник "Лекшмох".

Согласно схеме развития территорий ООПТ, заказник "Атлека" проектируется в следующих границах: Каргопольское лесничество Каргопольское участковое лесничество кварталы №№ 147,161-163, 164, Тихманьгское участковое лесничество кварталы №№ 1-3,4ч, 16, 36ч. Заказник "Лекшмох" проектируется в границах Каргопольское лесничество Каргопольское участковое лесничество кварталы №№ 34 (ч), 35 (ч), 44 (ч), 45 (ч), 46 (ч), 63 (ч), 64 (ч), 69, 70, 71, 72, 73 (ч), 78 (ч), 79 (ч), 82 (ч), 83 (ч), 84, 85, 86, 87, 88, 89 (ч), 91 (ч), 107 (ч), 108 (ч), 109 (ч), 110, 111, 112, 113

(ч), 114, 115, 116 м, 126; Печниковское участковое лесничество кварталы №№ 77 (ч), 78, 79 (ч), 80 (ч), 84 (ч), 85 (ч), 86 (ч), 87 (ч), 88 (ч).

Режим использования ООПТ регулируется Федеральным законом от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Земельным кодексом РФ.

#### **5. 4 Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов**

**Развитие туристско-рекреационной деятельности на территории МО «Печниковское» является составной частью организации туризма в комплексной «Плесецко - Каргопольской» туристско-рекреационной зоне.**

Богатый историко-культурный потенциал территории, включая многочисленные памятники деревянного зодчества в бывш. д. Красная Ляга, в исторически сложившемся "кусте" деревень "Лядины" (дд. Гавотловская, Дудкинская и др.), на территории ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский" (д. Морщихинская, бывш. д. Маселга и др.); **природно-ландшафтный потенциал** территории МО, основой которого является ООПТ федерального значения в границах ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский" (55264 га или 28,8 % территории МО "печниковское"); потенциал ложившихся на территории **народных промыслов и ремесел**; хорошая **транспортная доступность** объектов, - все это способствует развитию на территории МО «Печниковское» всех традиционных видов туристско-рекреационной деятельности.

На основе исторически сложившегося "куста" деревень "Лядины" с памятниками культовой архитектуры федерального значения церковью Богоявленской и церковью Покровской с колокольной (рекомендуется обязательное восстановление (методом научной реставрации) утраченных в результате пожара (2013 г.) церкви Покровской и колокольни) **генпланом рекомендуется** создание туристско-рекреационного центра "Лядины" с развитой инфраструктурой по обслуживанию туристов на основе индивидуального предпринимательства; в состав центра "Лядины" должен также входить Народный музей местных промыслов и ремесел "Лядинские узоры" (руководитель Воршук Н. Ф.), функционирующей в д. Гавриловская.

На основе истории д. Кучепалда, где сохранилась комплексная жилая застройка (не эксплуатируется) в живописной планировочной структуре деревни и на основе памятника деревянного зодчества федерального значения - церкви Сретено-Михайловской в бывш. д. Красная Ляга **генпланом рекомендуется** создание в МО "Каргопольский муниципальный район" самостоятельного музея деревянного зодчества.

Также **генпланом рекомендуется** создание в структуре ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский" научно-исследовательского музея природы Кенозерья.

**Опорными центрами** развития туризма и размещения объектов туристско-рекреационной инфраструктуры, наряду с сформировавшимися туристским центром в г. Каргополь на территории МО «Печниковское» планируются: дд. Ватамановская, Морщихинская (визит-центр ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский") и Кучепалда или бывш. д. Красная Ляга (в случае создания на их основе музея деревянного зодчества).

Программные мероприятия в сфере развития туризма должны быть направлены на решение задач:

- увеличение годового въездного туристского потока в район;
- повышение качества обслуживания туристов, посещающих район;
- вовлечение в сферу туризма новых объектов и услуг;
- привлечение малого и среднего бизнеса для работы ориентированной на развитие туризма;
- развитие кадрового потенциала в сфере туризма;
- содействие развитию различных видов туризма: природного, культурного, паломнического, экологического, событийного;
- поддержка молодежного спортивно-оздоровительного туризма.

## **5.5 Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды**

Для обеспечения устойчивого и безопасного градостроительного развития района необходимо решение целого ряда проблем в сфере экологии:

- исполнение плановых проверок экологического контроля над деятельностью производств, а также внеплановые проверки с целью соблюдения обязательных требований, недопущения дальнейшего роста техногенных нагрузок на окружающую среду;
- особое внимание следует уделять размещению новых производств, органам местного самоуправления не давать согласие на реализацию проектов без положительного заключения государственной экспертизы; согласовывать с органами местного самоуправления, природоохранными органами технологии, применяемые при реализации проектов промышленного развития на территории поселения;
- в целях практической реализации перехода к устойчивому развитию необходимо проведение крупномасштабного экологического обследования территории поселения на предмет устойчивости ландшафтов к техногенным нагрузкам, с целью определения параметров хозяйственной емкости экосистем;
- обновление основных производственных фондов предприятий по транспорту углеводородного сырья, внедрение технологий автоматизированного контроля и предупреждения аварийных ситуаций;
- снижение техногенных нагрузок на окружающую природную среду до уровней соответствующих хозяйственной емкости региональных экосистем;
- выполнение природоохранных и природовосстановительных мероприятий;
- внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания;

- постепенный переход к рациональному использованию природных ресурсов, основанному на возобновляемых ресурсах и наукоемких технологиях, максимальном сохранении природной среды;
- организация мониторинга состояния компонентов окружающей среды – атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почвенного покрова и растительности.

Основными экономическими инструментами регулирования в области охраны окружающей среды согласно Федеральному Закону Российской Федерации «Об охране окружающей среды» являются: плата за негативное воздействие на окружающую среду; возмещение в установленном порядке вреда окружающей среде; установление лимитов на выбросы и сбросы загрязняющих веществ и размещение отходов производства и потребления, и другие виды вредного воздействия на окружающую среду; экономические оценки воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду; предоставление налоговых и иных льгот.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду представляет собой возмещение части экономического ущерба от выбросов загрязняющих веществ, от сбросов загрязненных стоков в поверхностные и подземные водные объекты, а также от размещения отходов. Предусматривается, что данный вид платы должен быть главным источником получения средств, которые необходимы для компенсации ущерба от загрязнения окружающей среды, выполнения работ по ликвидации последствий загрязнения, а также повышения заинтересованности и ответственности природопользователей в выполнении нормативов экологических требований.

Действенным инструментарием государственного регулирования не только в области охраны окружающей среды, но и в достижении экологически безопасной, максимально экологичной технологии является экономическая оценка ущерба, нанесенного окружающей среде и предъявление исков нарушителям природоохранного законодательства в целях дальнейшего вложения указанных средств в рекультивацию земель, нарушенных в результате аварийного загрязнения.

При решении вопросов по охране окружающей среды необходимо использовать следующие документы:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды», 10.01.02 № 7-ФЗ;
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях», 14.03.95. № 33-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха», 04.05.99. № 96-ФЗ;
- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», 24.06.98. № 89-ФЗ;
- Водный кодекс РФ;
- Федеральный закон «О защите прав юридических и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» 26.12.2008 г. №294-ФЗ;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.Новая редакция. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;



- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».
- СанПиН 2.1.7.722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

### **Мероприятия по сохранению и улучшению экологической обстановки**

В настоящее время экологическая обстановка на территории МО «Печниковское» оценивается как относительно благополучная с низким уровнем техногенной нагрузки на природные комплексы, за исключением локальных участков, приуроченных к населенным пунктам с промышленными объектами (сельхозпроизводство и лесопереработка).

Одним из основных источников загрязнения воздуха в населенных пунктах МО, выступает автомобильный транспорт. Ситуация усугубляется еще и тем, что численность автопарка в последние десятилетия постоянно увеличивается. Немалый вклад в осложнение экологической обстановки вносят и коммунальные предприятия, которые занимаются тепло- и водоснабжением. Частая смена собственников котельных, принадлежащих муниципальным образованиям, ветхое состояние этих объектов и тепловых сетей, износ котельного оборудования, невыполнение запланированных природоохранных мероприятий приводят к увеличению объемов выбросов вредных веществ в атмосферу.

Экономическое развитие МО может привести к существенному загрязнению и нарушению всех компонентов природной среды. Основными потенциальными источниками загрязнения природных комплексов на данной территории являются лесозаготовки в лесничествах.

Стратегия хозяйственного освоения, исходя из сложных природно-климатических и экономико-географических условий, а также перспектив вовлечения природных ресурсов в хозяйственный оборот, определяет принцип очаговости. В отдельных частях района, неизбежно возникнут проблемные ситуации и ареалы с высокой техногенной нагрузкой на отдельные компоненты природной среды.

**Основные направления** предотвращения ухудшения экологической обстановки на территории МО «Печниковское» следующие:

- разработка организационно-предупредительных мер для проблемных ареалов;
- организация системы контроля и управления за загрязнением атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, геологической среды на участках промышленной деятельности (производственный экологический мониторинг);
- последовательное поэтапное хозяйственное освоение территории с учетом приоритетности экологических проблем (выбор эколого-хозяйственных приоритетов);

- разработка и осуществление комплекса природоохранных работ с учетом специфики физико-географических условий конкретной территории и характера хозяйственной деятельности.

С целью предотвращения загрязнения атмосферного воздуха в населённых пунктах МО намечаются следующие мероприятия:

- максимальное сокращение выброса вредных веществ отопительными установками за счёт: организации централизованного теплоснабжения сельских населенных пунктов от общепоселковых котельных, организации необходимых санитарно-защитных зон, оборудования дымовых труб котельных пылегазоулавливающими устройствами;
- создание лесополос вдоль дорог, а также устройство твёрдых покрытий на автодорогах;
- комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов ПДК.

Для улучшения экологического состояния водных объектов и их водоохраных зон предусматривается:

- ликвидация объектов, нарушающих режим водоохраных зон;
- строительство новых очистных сооружений (локальных и централизованных) производственных и бытовых стоков;
- разработка эффективных мер по предупреждению аварийных ситуаций на промышленных предприятиях, залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и устранению их последствий;
- выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций, в соответствии с природоохранным законодательством;
- очистка территории водоохраных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства.

Для обеспечения охраны и рационального использования почв необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные и (или) загрязнённые при:

- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов различного назначения;
- складирование и захоронение промышленных, бытовых и пр. отходов, ядохимикатов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

## Санитарная очистка территории

Особое внимание необходимо уделить санитарной очистке территории, так как на сегодняшний день проблема отходов наиболее остро стоит в МО, являясь одной из самых приоритетных в решении задач по охране окружающей среды.

Анализ существующего положения в секторе обращения с ТБО выявил следующие проблемы:

- недостаточно высокая эффективность существующих систем сбора и вывоза ТБО;
- наличие большого количества несанкционированных свалок, которые представляют угрозу окружающей среде и санитарно-эпидемиологическому благополучию населения;
- отсутствие мест организованного размещения отходов во многих малых населенных пунктах;
- отсутствие в районе полигонов для токсичных отходов производства и потребления, что приводит к размещению этих отходов на площадках для временного складирования и утилизации отходов;
- низкий уровень рекультивации заполненных секций площадок для временного складирования и утилизации отходов и свалок.

Сложившееся положение при обезвреживании и утилизации бытовых отходов может привести к прогрессирующему загрязнению окружающей среды и представляет серьезную угрозу здоровью людей. Местами образования и накопления бытовых отходов являются населенные пункты.

К первоочередным мероприятиям по решению вопросов утилизации отходов следует отнести:

- рекультивация и санация мест размещения ТБО.
- строительство площадок для временного складирования и утилизации отходов в соответствии с нормативными требованиями СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

На первом этапе основным методом обезвреживания отходов является их захоронение. В перспективе следует ориентироваться на прогрессивные технические решения, предусматривающие селективный сбор отходов и термические методы.

Допускается обезвреживать:

- бытовой мусор от жилых зданий, культурно-бытовых и административных учреждений;
- уличный смет;
- не утилизируемый строительный мусор и другие нетоксичные отходы производства, не подлежащие вторичной переработке.

Не допускается складирование и обезвреживание нефтегазосодержащих отходов, трупов животных, жидких отходов, которые должны обезвреживаться или ликвидироваться на специальных сооружениях.

Полигон ТБО как комплекс сооружений, предназначенных для размещения и обезвреживания отходов, концентрирует на ограниченной территории значительное

количество загрязняющих веществ. Для исключения опасности окружающей природной среде при проектировании и строительстве полигона ТБО должны быть предусмотрены меры, исключающие возможность загрязнения: устройство противофильтрационного экрана, планировка уклона основания для сбора фильтрата, организация системы перехвата и отвода атмосферных осадков с прилегающих земельных участков.

Защита окружающей среды от загрязнения в зоне потенциального влияния полигона должна быть решена как комплекс мероприятий, создающих изоляционный слой в основании полигона и предусматривающих минимизацию объемов образования фильтрата полигона за счет поэтапного освоения территории и устройства водозащитного покрытия по внешним откосам и поверхности отходов.

Нормы накопления отходов принимаются в соответствии со степенью благоустройства (согласно СП 42.1330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений») и с учетом сложившейся конкретной ситуации.

Твердые бытовые отходы ориентировочно составляют (для жилых и общественных зданий) на перспективу 360 кг чел/год (норма накопления крупногабаритных бытовых отходов включена в состав приведенного значения твердых бытовых отходов, составляет 5%).

Уличный смет при уборке может быть принят 10 кг (0,014 м<sup>3</sup>) с 1 м<sup>2</sup> усовершенствованных покрытий.

Твердые бытовые отходы следует вывозить на площадки (усовершенствованные свалки, а жидкие бытовые отходы - на сливные станции или поля ассенизации).

Жидкие бытовые отходы. Норма накопления жидких бытовых отходов в неканализованном жилищном фонде в зависимости от местных условий (норм водопотребления, уровня стояния грунтовых вод, степени водопроницаемости выгребов и т.п.) колеблется от 1,5 до 4,5 м<sup>3</sup>/год на 1 человека.

При расчете общего количества жидких бытовых отходов следует учитывать отходы, образующиеся в неканализованных нежилых объектах общественного назначения.

Сбор и удаление жидких бытовых отходов следует осуществлять в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 42-128-4690-88.

### **Охрана рыбных ресурсов**

Охрана рыбных ресурсов РФ ведется в соответствии с Федеральным законом «О рыболовстве и сохранении водных биоресурсов» №166-ФЗ от 20.12.04, приказом Минсельхоза России от 30.10.2014 №414 (ред. от 31.01.2018) «Об утверждении правил рыболовства для Северного рыбохозяйственного бассейна» (зарегистрировано в Минюсте России от 01.12.2014 №35043).

В целях сохранения запасов водных биоресурсов и рационального их использования, в водоёмах Архангельской области применяются как долгосрочные меры регулирования промысла, установленные «Правилами рыболовства», так и действующие в течение одного-двух лет.

В соответствии со статьями Федерального закона от 20.12.2004г №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» приказом руководителя Федерального агентства по рыболовству от 13 ноября 2008 г. N 319 утверждены правила рыболовства, включающие:

- виды разрешенного рыболовства;

- нормативы, параметры и сроки разрешенного рыболовства;
- ограничения рыболовства и иной деятельности, связанной с использованием водных биоресурсов;
- требования к сохранению водных биоресурсов.

Правилами установлены нормы промышленного рыболовства и рыболовства в культурно-просветительских, а именно:

- виды запретных орудий и способов добычи водных биоресурсов;
- минимальный размер добываемых (вылавливаемых) водных биоресурсов (промысловый размер);
- запретные для добычи водных биоресурсов районы;
- запретные сроки (периоды) добычи (вылова) водных биоресурсов.

Постановлением Правительства РФ № 743 от 06.10.2008г. утверждены «Правила установления рыбоохранных зон». В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 20 декабря 2004 г. N 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» рыбоохранной зоной является территория, которая прилегает к акватории водного объекта рыбохозяйственного значения и на которой устанавливается особый режим осуществления хозяйственной и иной деятельности

Важнейшим мероприятием, направленным на увеличение и охрану биоресурсов является сохранение существующих нерестоохранных полос лесов (ценные леса), и соблюдение охранного режима их использования. В соответствии с Лесным Кодексом РФ в ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

## 6. Градостроительный паспорт МО «Печниковское»

### Градостроительный паспорт МО «Печниковское» МО «Каргопольский МР» Архангельской области

№№ ПП	Показатели	Единицы измерения	МО «Печниковское»		
			Современно е состояние	Первая очередь, 2020г.	Расчетный срок, 2035г.
1	2	3	4	5	6
1	<b>Территория (всего), в том числе</b>	тыс. га/%	191,600/100, 0	191,600/100, 0	191,600/100, 0
1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	тыс. га/%	5,545/2,9	5,545/2,9	5,545/2,9
1.2	Земли населенных пунктов	тыс. га/%	0,512/0,3	0,512/0,3	0,512/0,3
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	тыс. га/%	0,249/0,1	0,249/0,1	0,939/0,5

	космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
1.4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	тыс. га/%	55,264/28,8	55,264/28,8	55,274/28,8
1.5	Земли лесного фонда	тыс. га/%	130,093/67,9	130,093/67,9	130,093/67,9
1.6	Земли водного фонда	тыс. га/%	-	-	-
1.7	Земли запаса	тыс. га/%	-	-	-
1.7	Из всех территорий: земли природоохранного назначения	тыс. га/%	0,794/0,4	0,794/0,4	0,794/0,7
1.8	Из всех земель: особо ценные земли	тыс. га/%	55,201/28,8	55,201/28,8	55,201/28,8
<b>Примечания:</b>					
<ol style="list-style-type: none"> <li>Общая площадь земельного фонда в границах МО "Печниковское" остается на перспективу <b>без изменения</b>.</li> <li>Территория градостроительного освоения - земли в границах населенных пунктов, - остается <b>без изменения</b>.</li> <li>Предполагается на перспективу <b>увеличение</b> территории под объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (система межпоселковых газопроводов; новая железная дорога сообщением "Коноша - Каргополь - Медгора (Медвежьегорск)"; новая трасса автодороги регионального значения сообщением "Долматово - Няндама - Каргополь - Пудож" в обход территории ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский" на общей площади ориентировочно около 0,690 тыс. га за счет территории лесного фонда).</li> <li>К особо охраняемым территориям и объектам (особо охраняемые природные территории) относится территория в границах ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский" (ООПТ федерального значения) на площади 55,201 тыс. га; эти же территории относятся к <b>особо ценным землям</b>.</li> <li>К землям водного фонда относится территория ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский" и составляет в территории Лекшмозерского участкового лесничества площадь в 5,386 тыс. га (кв. 217).</li> </ol>					
<b>2</b>	<b>Население (всего), в том числе:</b>	тыс. чел	1,08/100,0	1,10/100,0	1,13/100,0
2.1	Моложе трудоспособного возраста	тыс. чел	0,20/19,0	0,21/19,1	0,22/20,0
2.2	В трудоспособном возрасте	тыс. чел	0,61/56,4	0,61/55,5	0,62/54,0
2.3	Старше трудоспособного возраста	тыс. чел	0,27/24,6	0,28/25,4	0,29/26,0
<b>3</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
3.1	Жилищный фонд (всего)	тыс. м <sup>2</sup>	25,1	28,2	33,0
3.2	Ветхий и аварийный	тыс. м <sup>2</sup> /%	2,4	1,5	-

3.3	Новое строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	4,0	10,3
3.4	Жилищная обеспеченность	м <sup>2</sup> /чел.	19,9	25,6	29,2
<b>4</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>				
4.1	Объекты образования				
4.1.1	Общеобразовательные школы (со структурными подразделениями)	единиц	2	2	2
4.1.2	Структурные подразделения при школах - дошкольные образовательные учреждения (ДОУ)	единиц	2	2	2
4.2	Объекты здравоохранения				
4.2.1	Больницы	единиц	-	-	-
4.2.2	Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП)	единиц	4	4	4
4.3	Учреждения культуры, физкультуры и спорта (ФиС)				
4.3.1	Учреждения культурно-досугового типа (ДК, клубы и др.)	единиц	3	3	3
4.3.2	Библиотеки	единиц	2	2	2
4.3.3	Музеи (в том числе народные музеи)	единиц	3	3	4
4.3.4	Объекты ФиС (спортзалы, стадионы)	единиц	1	2	2
4.3.5	Физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОК)	единиц	-	-	1
4.4	Объекты социального обслуживания населения	единиц	-	-	-
4.5	Объекты ритуального обслуживания (кладбища)	<u>единиц</u> га	<u>7</u> 4,51	<u>7</u> 4,51	<u>7</u> 4,51
4.6	Объекты туризма (гостевые дома, базы отдыха, туристические приюты)	единиц	1	2	4

<b>5</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
5.1	Протяженность автодорог общего пользования регионального значения	км	88,112	88,112	108,112
5.2	Протяженность автодорог общего пользования местного значения	км	13,945	13,945	13,945
5.3	Протяженность железных дорог общего пользования	км	-	-	50,0
<b>Примечания:</b>					
<p><b>1. Перспективы развития</b> автотранспорта связаны с новым строительством участка автодороги сообщением "Долматово - Няндама - Каргополь - Пудож" (от 240 до 260 км) протяженностью около 20 км в обход территории ФГБУ "Национальный парк "Кенозерский".</p> <p><b>2.</b> Планируется строительство новой железной дороги сообщением "Коноша - Каргополь - Медгора (Медвежьегорск)" с протяженностью по территории МО "Печниковское" около 50,0 км.</p>					
<b>6</b>	<b>Инженерная инфраструктура</b>				
6.1	Электроснабжение				
6.1.1	Протяженность ВЛ-10 кВ	км	73,9	73,9	73,9
6.2	Газоснабжение				
6.2.1	Протяженность межпоселковых газопроводов	км	44,8	44,8	44,8
6.2.2	Групповые газораспределительные пункты	единиц	-	-	2
<b>7</b>	<b>Санитарная очистка территории</b>				
7.1	Площадки для временного складирования и утилизации отходов	единиц/ га	<u>2</u> 1,5	<u>2</u> 1,5	<u>2</u> 1,5
7.2	Полигоны древесных отходов	единиц/ га	-	-	-
<b>8</b>	<b>Особо охраняемые природные территории (ООПТ)</b>				
8.1	Национальные парки	<u>единиц</u> тыс. га	<u>1</u> 55,264	<u>1</u> 55,264	<u>1</u> 55,264
8.2	Государственные заказники	<u>единиц</u> тыс. га	-	-	<u>2</u> 1,174



8.3	Памятники природы	<u>единиц</u> тыс. га	<u>1</u> 0,389	<u>1</u> 0,389	<u>1</u> 0,389
<b>9</b>	<b>Объекты культурного наследия (всего)</b>	единиц	13	13	-
9.1.	Памятники федерального значения	единиц	4	4	4
9.2	Памятники регионального значения	единиц	11	11	11