



**Вестник
Каргопольского
муниципального
округа**

№ 27 (58)

02 августа 2022 года

Вестник Каргопольского муниципального округа: бюллетень, официальное издание, учрежден решением Собрания депутатов от 26.01.2021 года №41 «Об учреждении печатного издания Каргопольского муниципального округа Архангельской области – бюллетень «Вестник Каргопольского муниципального округа»

Издатель: администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области
Ответственный: заместитель главы по местному самоуправлению – Л.И.Рябова, тел. 8(81841)21340.

Организационный отдел администрации Каргопольского муниципального округа – тел. 8(81841)22393, e-mail:kargotdel@mail.ru

Тираж 5 экз.

Бюллетень выходит не реже одного раза в два месяца на бесплатной основе.

1. Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа	
от «22» июля 2022 года № 589 О внесении изменения муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2024 годы»	3
от «22 » июля 2022 года № 590 О внесении изменений в Положение о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений культуры Каргопольского муниципального округа Архангельской области	6
от « 22 » июля 2022 года № 591 О внесении изменений в Положение о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства	14
от «29» июля 2022 года № 603 Об особенностях осуществления в 2022 году внутреннего муниципального финансового контроля в отношении главных распорядителей и получателей бюджетных средств Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в том числе являющихся муниципальными заказчиками Каргопольского муниципального округа	17
от «29» июля 2022 года № 604 О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области	18
от « _01_ » августа 2022 года № _607_ О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 01.02.2021 № 96 «Об организации деятельности универсальной ярмарки»	19
2. Иные материалы, извещения, сообщения	
СООБЩЕНИЕ о возможном установлении публичного сервитута	20
СООБЩЕНИЕ о возможном установлении публичного сервитута	22
Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка	26
Извещение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме	28
Извещение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме	30
Извещение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме	33

1. Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа от «22» июля 2022 года № 589

О внесении изменения муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2024 годы»

В связи с необходимостью приведения объемов финансирования в соответствии с решением собрания депутатов Каргопольского муниципального округа от 28.06.2022 № 182 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов № 137 от 21.12.2021 "О бюджете Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2022 год и на плановый период 2023-2024

годов», в целях оптимизации процесса реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2024 годы», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021 - 2024 годы», утвержденную постановлением администрации Каргопольского муниципального округа от 27.01.2021 №58, следующие изменения:

1.1. Приложение №2 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2024 годы» изложить в новой редакции согласно Приложения №1.

1.2. Приложение №3 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2024 годы» изложить в новой редакции согласно Приложения №2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности
главы Каргопольского муниципального округа

В.Н. Купцов

Приложение №1 к Постановлению от
«22» июля 2022 года № 589
«ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на территории
Каргопольского муниципального округа
Архангельской области на 2021- 2024 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2024 годы»

Источники финансирования	Объем финансирования – всего, тыс. рублей	В том числе:			
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	6	7		
Всего по Программе	107 518,6	8 199,2	82 253,9	8 094,2	8 971,3
в том числе					
федеральный бюджет	82 997,2	5 643,7	61 341,6	7 584,6	8 427,3
областной бюджет	17 845,9	115,2	17 403,9	154,8	172,0
местный бюджет	6 075,5	2 440,3	3 308,4	154,8	172,9
внебюджетные источники	600,0	0,00	200,0	200,0	200,0

Приложение №2 к постановлению от «22» июля 2022 года № 589
«ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской
среды на территории Каргопольского
муниципального округа Архангельской
области на 2021- 2024 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2024 годы»

Наименование	Ответственный	Источники	Объемы финансирования (тыс. руб.)	Ожидаемые
--------------	---------------	-----------	-----------------------------------	-----------

мероприятия	исполнитель, соисполнители	финансирования						результаты реализации мероприятия
			Всего	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	8	9	10	11	12
Задача 1. Повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий								
1.1.Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	Отдел строительства и архитектуры, подрядчики, определяемые на конкурсной основе	итого:	300,0	0,0	110,0	100,0	100,0	Улучшение эстетического вида дворовых территории МКД; приведение в нормативное состояние 100 дворовых территории МКД
		в том числе						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	9,6	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	300,0	0,0	100,0	100,0	100,0	
1.2.Благоустройство общественных территорий	Отдел строительства и архитектуры, подрядчики, определяемые на конкурсной основе	итого:	30 854,1	8 199,2	5 789,4	7 994,2	8 871,3	Улучшение эстетического вида городских территорий; создание условий для отдыха населения; приведение в нормативное состояние 9 общественных территорий
		в том числе						
		федеральный бюджет	26737,6	5 643,7	5 082,0	7 584,6	8 427,3	
		областной бюджет	545,7	115,2	103,7	154,8	172,0	
		местный бюджет	3270,8	2 440,3	503,7	154,8	172,0	
		внебюджетные источники	300,0	0,0	100,0	100,0	100,0	
1.3.Проведение инвентаризации дворовых и общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	Отдел строительства и архитектуры	итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Проведение полной инвентаризации дворовых и общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
		в том числе						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.4. Реализация проектов благоустройства в исторических поселениях в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды	Отдел строительства и архитектуры	итого:	76 354,5	0,0	76 354,5	0,0	0,0	Улучшение эстетического вида городских территорий; создание условий для отдыха населения; приведение в нормативное состояние 1 общественной территории в 2022 году
		в том числе						
		федеральный бюджет	56 250,0	0,0	56 250,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	17 300,0	0,0	17 300,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	2 804,5	0,0	2 804,5	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Задача 2. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципальных образований Каргопольского района.								
2.1. Информирование заинтересованных лиц о реализации мероприятий по благоустройству территорий	Отдел строительства и архитектуры	итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения
		в том числе						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

		бюджет						
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2. Проведение публичных обсуждений проектов по благоустройству территорий	Отдел строительства и архитектуры	итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения
		в том числе						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего по муниципальной программе		итого	107 518,6	8 199,2	82 253,9	8 094,2	8 971,3	
		в том числе						
		федеральный бюджет	82 997,2	5 643,7	61 341,6	7 584,6	8 427,3	
		областной бюджет	17 845,9	115,2	17 403,9	154,8	172,0	
		местный бюджет	6 075,5	2 440,3	3 308,4	154,8	172,0	
		внебюджетные источники	600,0	0,0	200,0	200,0	200,0	

от «22» июля 2022 года № 590

О внесении изменений в Положение о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений культуры Каргопольского муниципального округа Архангельской области

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», руководствуясь постановлением Правительства Архангельской области от 01.11.2011 г. № 412-пп «Об утверждении Отраслевого примерного положения об оплате труда в государственных бюджетных и автономных учреждениях Архангельской области в сфере культуры», на основании решения заседания рабочей группы по оценке результатов работы и установлению стажа работы руководителям муниципальных учреждений культуры Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 08.07.2022, а также с целью повышения эффективности оценки результатов труда и установлению условий и размеров выплат стимулирующего характера руководителям муниципальных учреждений культуры администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Положение о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений культуры Каргопольского муниципального округа Архангельской области, утвержденное постановлением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 03.02.2021 № 119 (далее – Положение) изменения, изложив Приложение №2 к Положению «Критерии и показатели качества и результативности труда руководителей муниципальных учреждений культуры Каргопольского муниципального округа Архангельской области» в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Исполняющий обязанности
Главы Каргопольского
муниципального округа

В.Н. Купцов

Критерии и показатели эффективности деятельности

руководителей муниципальных учреждений культуры Каргопольского муниципального округа Архангельской области

Показатели и критерии эффективности деятельности
руководителей муниципального бюджетного учреждения культуры
«Каргопольская централизованная библиотечная система»

№ п/п	Наименование целевых показателей эффективности деятельности Учреждения (оценивается ежеквартально)	Критерии оценки эффективности работы руководителя Учреждения (в баллах)	Форма отчетности, содержащая информацию о выполнении показателя
1	Развитие материально-технической базы учреждения культуры (приобретение оборудования, оргтехники, мебели, стеллажей и пр.), выполнение ремонтных работ	реализация Нацпроекта «Культура» - 15 баллов; выполнен капитальный ремонт зданий, косметический ремонты структурных подразделений, обновление МТБ - 10 баллов; косметический ремонты, обновление МТБ – 8 баллов, обновление МТБ – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения, копии актов выполненных работ
2	Выполнение мероприятий по обеспечению доступности учреждения для инвалидов и других маломобильных групп населения, в том числе обучение специалистов по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг людям с ОВЗ	мероприятия выполняются: подготовлены и утверждены паспорта доступности зданий, проводятся мероприятия по доступности зданий, помещений, входных групп, обустройство путей движения и дворовых территорий, а также разработаны документы и специалисты прошли обучение - 15 баллов; мероприятия выполняются по одному из направлений (кроме обучения специалистов) - 10 баллов; разработаны документы и специалисты прошли обучение – 5 баллов оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Информационный отчет о работе учреждения
3	Удельный вес работников учреждения, имеющих специальное профессиональное образование (соответствующее профилю учреждения)	выше 75 процентов – 3 балла; выше 50 процентов -2 балла; выше 25 процентов - 1 балл; до 25 процентов - 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения
4	Проведение опросов населения, анкетирования, тестирования и пр., Обработка полученных материалов, разработка на её основе Плана мероприятий по улучшению деятельности учреждения	проведен опрос, обработаны ответы, разработан план, выполняется – 5 баллов; проведен опрос, обработаны ответы, разработан план – 4 баллов; проведен опрос, обработаны ответы - 3 балла;	Предоставлять ежеквартально аналитическую записку по проведенному опросу. Информационный отчет учреждения

		проведен опрос - 2 балла оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	с приложением аналитической справки
5	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде	Учреждение реализовывает более 3 проектов федерального или регионального значения- 10 баллов; Учреждение реализовывает 1- 3 проекта федерального и регионального значения – 8 баллов; Учреждение реализовывает 1-3 проекта регионального значения – 8 баллов; Учреждение реализовывает более 3 проектов муниципального уровня- 5 баллов; Учреждение реализовывает 1-2 проекта муниципального уровня- 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде
6	Создание и функционирование на базе учреждения социально ориентированной некоммерческой организации (СО НКО)	НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты федерального, межрегионального, регионального, местного уровня– 20 баллов; НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты регионального, местного уровня– 15 баллов НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты местного уровня– 10 баллов; НКО создано, проекты не реализовывает – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения
7	Участие учреждения в программе популяризации культурных мероприятий среди молодежи «Пушкинская карта»	Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, растет количество продаж билетов, растет сумма заработанных средств - 20 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, наблюдается рост одного из критериев: либо растет количество продаж билетов либо растет сумма заработанных средств - 15 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию – 5 баллов;	информационный отчет о работе учреждения

		оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	
8	Разработка и утверждение стратегии развития учреждения	разработана и утверждена стратегия, реализуется план мероприятий – 5 баллов; разработана и утверждена стратегия – 3 балла; разработан проект стратегии – 1 балл; показатель отсутствует – 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения с приложением подтверждающих материалов
9	Издательская деятельность в учреждении: разработка (создание) и выпуск брошюр, буклетов, сборников по основным видам деятельности учреждения (за исключением программ мероприятий и различных памяток)	оцениваемый показатель присутствует- 7 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения с приложением подтверждающих материалов

Максимальное количество баллов по всем критериям-100

Показатели и критерии эффективности деятельности
руководителей муниципального бюджетного учреждения культуры
«КАРГОПОЛЬСКИЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР»

№ п/п	Наименование целевых показателей эффективности деятельности Учреждения (оценивается ежеквартально)	Критерии оценки эффективности работы руководителя Учреждения (в баллах)	Форма отчетности, содержащая информацию о выполнении показателя
1	Развитие материально-технической базы учреждения культуры (приобретение оборудования, оргтехники, мебели, стеллажей и пр.), выполнение ремонтных работ	реализация Нацпроекта «Культура» - 15 баллов; выполнен капитальный ремонт зданий, косметический ремонты структурных подразделений, обновление МТБ - 10 баллов; косметический ремонты, обновление МТБ – 8 баллов, обновление МТБ – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения, копии актов выполненных работ
2	Выполнение мероприятий по обеспечению доступности учреждения для инвалидов и других маломобильных групп населения, в том числе обучение специалистов по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг людям с ОВЗ	мероприятия выполняются: подготовлены и утверждены паспорта доступности зданий, проводятся мероприятия по доступности зданий, помещений, входных групп, обустройство путей движения и дворовых территорий, а также разработаны документы и специалисты прошли обучение - 15 баллов; мероприятия выполняются по одному из направлений (кроме обучения специалистов) - 10	Информационный отчет о работе учреждения

		баллов; разработаны документы и специалисты прошли обучение – 5 баллов оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	
3	Проведение опросов населения, анкетирования, тестирования и пр., Обработка полученных материалов, разработка на её основе Плана мероприятий по улучшению деятельности учреждения	проведен опрос, обработаны ответы, разработан план, выполняется – 5 баллов; проведен опрос, обработаны ответы, разработан план – 4 баллов; проведен опрос, обработаны ответы - 3 балла; проведен опрос - 2 балла оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Предоставлять ежеквартально аналитическую записку по проведенному опросу. Информационный отчет учреждения с приложением аналитической справки
4	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде	Учреждение реализовывает более 3 проектов федерального или регионального значения- 10 баллов; Учреждение реализовывает 1- 3 проекта федерального и регионального значения – 8 баллов; Учреждение реализовывает 1-3 проекта регионального значения – 8 баллов; Учреждение реализовывает более 3 проектов муниципального уровня- 5 баллов; Учреждение реализовывает 1-2 проекта муниципального уровня- 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде
5	Создание и функционирование на базе учреждения социально ориентированной некоммерческой организации (СО НКО)	НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты федерального, межрегионального, регионального, местного уровня– 20 баллов; НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты регионального, местного уровня– 15 баллов НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты местного уровня– 10 баллов; НКО создано, проекты не реализовывает – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения

6	Участие учреждения в программе популяризации культурных мероприятий среди молодежи «Пушкинская карта»	Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, растет количество продаж билетов, растет сумма заработанных средств - 20 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, наблюдается рост одного из критериев: либо растет количество продаж билетов либо растет сумма заработанных средств - 15 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения
7	Разработка и утверждение стратегии развития учреждения	разработана и утверждена стратегия, реализуется план мероприятий – 5 баллов; разработана и утверждена стратегия – 3 балла; разработан проект стратегии – 1 балл; показатель отсутствует – 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения с приложением подтверждающих материалов
8	Издательская деятельность в учреждении: разработка (создание) и выпуск брошюр, буклетов, сборников по основным видам деятельности учреждения (за исключением программ мероприятий и различных памяток)	оцениваемый показатель присутствует- 7 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения с приложением подтверждающих материалов
9	Удельный вес работников учреждения, имеющих специальное профессиональное образование (соответствующее профилю учреждения)	выше 75 процентов – 3 балла; выше 50 процентов -2 балла; выше 25 процентов - 1 балл; до 25 процентов - 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения
Максимальное количество баллов по всем критериям -100			

Показатели и критерии эффективности деятельности
руководителей муниципального БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«ЦЕНТР НАРОДНЫХ ремесел «БЕРЕГИНЯ»

№ п/п	Наименование целевых показателей эффективности деятельности Учреждения (оценивается ежеквартально)	Критерии оценки эффективности работы руководителя Учреждения (в баллах)	Форма отчетности, содержащая информацию о выполнении показателя
1	Развитие материально-технической базы учреждения культуры (приобретение оборудования, оргтехники, мебели,	реализация Нацпроекта «Культура» - 15 баллов; выполнен капитальный	информационный отчет о работе учреждения,

	стеллажей и пр.), выполнение ремонтных работ	ремонт зданий, косметический ремонты структурных подразделений, обновление МТБ - 10 баллов; косметический ремонты, обновление МТБ – 8 баллов, обновление МТБ – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	копии актов выполненных работ
2	Выполнение мероприятий по обеспечению доступности учреждения для инвалидов и других маломобильных групп населения, в том числе обучение специалистов по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг людям с ОВЗ	мероприятия выполняются: подготовлены и утверждены паспорта доступности зданий, проводятся мероприятия по доступности зданий, помещений, входных групп, обустройство путей движения и дворовых территорий, а также разработаны документы и специалисты прошли обучение - 15 баллов; мероприятия выполняются по одному из направлений (кроме обучения специалистов) - 10 баллов; разработаны документы и специалисты прошли обучение – 5 баллов оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Информационный отчет о работе учреждения
3	Проведение опросов населения, анкетирования, тестирования и пр., Обработка полученных материалов, разработка на её основе Плана мероприятий по улучшению деятельности учреждения	проведен опрос, обработаны ответы, разработан план, выполняется – 5 баллов; проведен опрос, обработаны ответы, разработан план – 4 баллов; проведен опрос, обработаны ответы - 3 балла; проведен опрос - 2 балла оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Предоставлять ежеквартально аналитическую записку по проведенному опросу. Информационный отчет учреждения с приложением аналитической справки
4	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде	Учреждение реализовывает более 3 проектов федерального или регионального значения- 10 баллов; Учреждение реализовывает 1- 3 проекта федерального и регионального значения – 8	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного

		<p>баллов; Учреждение реализовывает 1-3 проекта регионального значения – 8 баллов; Учреждение реализовывает более 3 проектов муниципального уровня- 5 баллов; Учреждение реализовывает 1-2 проекта муниципального уровня- 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов</p>	<p>уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде</p>
5	<p>Создание и функционирование на базе учреждения социально ориентированной некоммерческой организации (СО НКО)</p>	<p>НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты федерального, межрегионального, регионального, местного уровня– 20 баллов; НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты регионального, местного уровня– 15 баллов НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты местного уровня– 10 баллов; НКО создано, проекты не реализовывает – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов</p>	<p>информационный отчет о работе учреждения</p>
6	<p>Участие учреждения в программе популяризации культурных мероприятий среди молодежи «Пушкинская карта»</p>	<p>Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, растет количество продаж билетов, растет сумма заработанных средств - 20 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, наблюдается рост одного из критериев: либо растет количество продаж билетов либо растет сумма заработанных средств - 15 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию – 5</p>	<p>информационный отчет о работе учреждения</p>

		баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	
7	Разработка и утверждение стратегии развития учреждения	разработана и утверждена стратегия, реализуется план мероприятий – 5 баллов; разработана и утверждена стратегия – 3 балла; разработан проект стратегии – 1 балл; показатель отсутствует – 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения с приложением подтверждающих материалов
8	Издательская деятельность в учреждении: разработка (создание) и выпуск брошюр, буклетов, сборников по основным видам деятельности учреждения (за исключением программ мероприятий и различных памяток)	оцениваемый показатель присутствует- 7 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения с приложением подтверждающих материалов
9	Этнографические экспедиции по району (организация экспедиций, обработка (оцифровка) полученных материалов)	оцениваемый показатель присутствует -3 балла; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения

Максимальное количество баллов по всем критериям -100

от « 22 » июля 2022 года № 591

О внесении изменений в Положение о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», руководствуясь постановлением Правительства Архангельской области от 01.11.2011 г. № 412-пп «Об утверждении Отраслевого примерного положения об оплате труда в государственных бюджетных и автономных учреждениях Архангельской области в сфере культуры», на основании решения заседания рабочей группы по оценке результатов работы и установлению стажа работы руководителям муниципальных учреждений культуры Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 08.07.2022, а также с целью повышения эффективности оценки результатов труда и установлению условий и размеров выплат стимулирующего характера руководителям муниципальных учреждений культуры администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства, утвержденного постановлением утвержденное постановлением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 11.02.2021 № 162, (далее – Положение) изменения, изложив Приложение №3 к Положению «Критерии и показатели качества и результативности труда руководителей муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства Каргопольского муниципального округа Архангельской области» в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Приложение
к постановлению администрации
Каргопольского муниципального округа
от «___» июля 2022 года №___

Приложение № 3
к Положению о порядке стимулирования труда
руководителей муниципальных
учреждений дополнительного образования
в сфере культуры и искусства,
утвержденного постановлением
от 11 февраля 2021 года № 162

**Критерии и показатели эффективности деятельности
руководителей муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере
культуры и искусства Каргопольского муниципального округа Архангельской области**

муниципальное учреждение дополнительного образования
«Детская школа искусств №11»

№ п/п	Наименование целевых показателей эффективности деятельности Учреждения (оценивается ежеквартально)	Критерии оценки эффективности работы руководителя Учреждения (в баллах)	Форма отчетности, содержащая информацию о выполнении показателя
1	Развитие материально-технической базы учреждения культуры (приобретение оборудования, оргтехники, мебели, стеллажей и пр.), выполнение ремонтных работ	реализация Нацпроекта «Культура» - 15 баллов; выполнен капитальный ремонт зданий, косметический ремонты структурных подразделений, обновление МТБ - 10 баллов; косметический ремонты, обновление МТБ – 8 баллов, обновление МТБ – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения, копии актов выполненных работ
2	Выполнение мероприятий по обеспечению доступности учреждения для инвалидов и других маломобильных групп населения, в том числе обучение специалистов по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг людям с ОВЗ	мероприятия выполняются: подготовлены и утверждены паспорта доступности зданий, проводятся мероприятия по доступности зданий, помещений, входных групп, обустройство путей движения и дворовых территорий, а также разработаны документы и специалисты прошли обучение - 15 баллов; мероприятия выполняются по одному из направлений (кроме обучения специалистов) - 10	Информационный отчет о работе учреждения

		баллов; разработаны документы и специалисты прошли обучение – 5 баллов оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	
3	Удельный вес работников учреждения, имеющих специальное профессиональное образование (соответствующее профилю учреждения)	выше 75 процентов – 3 балла; выше 50 процентов -2 балла; выше 25 процентов - 1 балл; до 25 процентов - 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения, подтверждение в сети Интернет
4	Проведение опросов населения, анкетирования, тестирования и пр., Обработка полученных материалов, разработка на её основе Плана мероприятий по улучшению деятельности учреждения	проведен опрос, обработаны ответы, разработан план, выполняется – 5 баллов; проведен опрос, обработаны ответы, разработан план – 4 баллов; проведен опрос, обработаны ответы - 3 балла; проведен опрос - 2 балла оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения
5	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде	Учреждение реализовывает более 3 проектов федерального или регионального значения- 10 баллов; Учреждение реализовывает 1- 3 проекта федерального и регионального значения – 8 баллов; Учреждение реализовывает 1-3 проекта регионального значения – 8 баллов; Учреждение реализовывает более 3 проектов муниципального уровня- 5 баллов; Учреждение реализовывает 1-2 проекта муниципального уровня- 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Предоставлять ежеквартально аналитическую записку по проведенному опросу. Информационный отчет учреждения с приложением аналитической справки
6	Создание и функционирование на базе учреждения социально ориентированной некоммерческой организации (СО НКО)	НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты федерального, межрегионального, регионального, местного уровня– 20 баллов; НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты регионального, местного уровня– 15 баллов НКО создано, разрабатывает проекты, участвует в конкурсах грантов, реализует проекты	информационный отчет о работе учреждения с приложением подтверждающих материалов

		местного уровня – 10 баллов; НКО создано, проекты не реализовывает – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	
7	Участие учреждения в программе популяризации культурных мероприятий среди молодежи «Пушкинская карта»	Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, растет количество продаж билетов, растет сумма заработанных средств - 20 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию, наблюдается рост одного из критериев: либо растет количество продаж билетов либо растет сумма заработанных средств - 15 баллов; Учреждение зарегистрировано на PRO.Культура, мероприятия проходят модерацию – 5 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	Участие учреждения в конкурсах проектов на предоставление грантов из бюджетов различного уровня и внебюджетных фондов в отчетном периоде; Информационный отчет о работе учреждения
8	Разработка и утверждение стратегии развития учреждения	разработана и утверждена стратегия, реализуется план мероприятий – 5 баллов; разработана и утверждена стратегия – 3 балла; разработан проект стратегии – 1 балл; показатель отсутствует – 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения
9	Издательская деятельность в учреждении: разработка (создание) и выпуск брошюр, буклетов, сборников по основным видам деятельности учреждения (за исключением программ мероприятий и различных памяток)	оцениваемый показатель присутствует- 7 баллов; оцениваемый показатель отсутствует- 0 баллов	информационный отчет о работе учреждения
Максимальное количество баллов по всем критериям-100			

от «29» июля 2022 года № 603

Об особенностях осуществления в 2022 году внутреннего муниципального финансового контроля в отношении главных распорядителей и получателей бюджетных средств Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в том числе являющихся муниципальными заказчиками Каргопольского муниципального округа

В соответствии с пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 14.04.2022 № 665 «Об особенностях осуществления в 2022 году государственного (муниципального) финансового контроля в отношении главных распорядителей (распорядителей) бюджетных средств, получателей бюджетных средств», постановлением Правительства Архангельской области от 14.07.2022 № 506-пп «Об особенностях осуществления в 2022 году на территории Архангельской области внутреннего государственного финансового контроля в отношении главных распорядителей (распорядителей) средств областного бюджета и получателей средств областного бюджета, в том числе являющихся государственными заказчиками Архангельской области», руководствуясь Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской

области, Положением о Финансовом управлении администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области утвержденного решением Собрании депутатов Каргопольского муниципального округа от 22.12.2020 № 34:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что до 1 января 2023 года Финансовым управлением администрации Каргопольского муниципального округа в рамках внутреннего муниципального финансового контроля не проводятся проверки главных распорядителей и получателей бюджетных средств Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в том числе являющихся муниципальными заказчиками Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

2. При поступлении от главных распорядителей и получателей бюджетных средств Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в том числе являющихся муниципальными заказчиками Каргопольского муниципального округа Архангельской области, обращений о продлении срока исполнения представлений (предписаний) Финансового управления администрации Каргопольского муниципального округа, выданных до вступления в силу настоящего постановления, Финансовое управление администрации Каргопольского муниципального округа принимает с учетом требований, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации, решение об удовлетворении таких обращений в течение 10 рабочих дней со дня поступления таких обращений. При этом вновь устанавливаемый срок исполнения указанных представлений (предписаний) не может приходиться на дату ранее 1 января 2023 года.

3. Пункт 1 настоящего постановления не распространяется на проверки, проведение которых осуществляется в соответствии с поручениями Правительства Архангельской области, главы Каргопольского муниципального округа, и требованиями органов прокуратуры, правоохранительных органов, Регионального управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Архангельской области, и по основаниям, предусмотренным в пункте 11 федерального стандарта внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля «Проведения проверок, ревизий и обследований и оформление их результатов» утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2020 года № 1235».

4. Установить, что проверки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, начатые до вступления в силу настоящего постановления, по решению Финансового управления администрации Каргопольского муниципального округа приостанавливаются со сроком возобновления не ранее 1 января 2023 года либо завершаются не позднее 20 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Финансового управления администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области Т.А. Игнатовскую.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

Исполняющий обязанности
главы Каргопольского
муниципального округа
Архангельской области

В.Н. Купцов

от «29» июля 2022 года № 604

О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения

непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 608 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области, утвержденное постановлением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 01.02.2021 № 98 следующее изменение:

1.1. Подпункт 2.2.4 раздела 2 «Задачи и полномочия комиссии» после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

« - об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;»

Исполняющий обязанности главы
Каргопольского муниципального округа

В.Н. Купцов

от « 01 » августа 2022 года № 607 _

О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 01.02.2021 № 96 «Об организации деятельности универсальной ярмарки»

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», [областным законом](#) от 29 октября 2010 г. № 212-16-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере регулирования торговой деятельности, защиты прав потребителей и средств индивидуализации товаров», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 года № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году», руководствуясь постановлением Правительства Архангельской области от 06 июля 2022 г. № 479-пп «Об установлении Порядка и сроков продления без проведения торгов сроков действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Архангельской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, разрешений на право организации розничных рынков, а также договоров и иных разрешительных документов на право организации и проведения ярмарок, сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 года № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году», [постановлением администрации Архангельской области от 27 августа 2007 г. № 155-па «Об утверждении Порядка организации деятельности ярмарок по продаже товаров \(выполнению работ, оказанию услуг\) на территории Архангельской области», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в рамках реализации полномочий в сфере регулирования торговой деятельности, в целях определения деятельности ярмарок на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области, организуемых вне пределов розничных рынков и имеющих временный характер, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**](#)

1. Внести изменения в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 01.02.2021 № 96 «Об организации деятельности универсальной ярмарки» (далее – Постановление):

- в пункте 1 Постановления, словосочетание «в период с 1 февраля 2021 года по 31 декабря 2021 года» заменить словосочетанием «в период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года».
2. Признать утратившим силу постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 15.04.2022 № 304 по аналогичному вопросу со дня вступления в силу настоящего постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Вестник Каргопольского муниципального округа».

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

2. Иные материалы, извещения, сообщения

СООБЩЕНИЕ о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель:

№п/п	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	29:05:130103:2, 29:05:130103:3, 29:05:130103:40, 29:05:130103:44, 29:05:130103:45, 29:05:130103:46, 29:05:130103:47, 29:05:130103:48, 29:05:130103:49, 29:05:130103:133, 29:05:130103:134, 29:05:130103:563, 29:05:130103:858, Земли кадастровых кварталов: 29:05:130103, 29:05:050301,	для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от КТП-315 кВА "РПБ", ВЛ-0,4 кВ КТП-160 кВА "Поселок" ВЛ-10 кВ "Поселок" ПС "Каргополь"»	-обл. Архангельская, р-н Каргопольский, г. Каргополь, пер. Архангельский, дом 6; -Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Архангельский, д. 9; -Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Архангельская, дом 108; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, пер. Архангельский, дом 7; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Архангельская, дом 106; -Архангельская область, г. Каргополь, пер. Архангельский, дом 3; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Архангельская, дом 110; -Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Архангельский, дом 5;

			-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Архангельский, дом 7; -установлено относительно ориентира здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, г. Каргополь, ул. Архангельская, дом 118; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, г. Каргополь, ул. Архангельская, дом 120; -Архангельская область, Каргопольский район, муниципальное образование "Каргопольское"; -Архангельская область, г. Каргополь, ул. Капустина, д. 9; -Архангельская область, Каргопольский район; -Архангельская область, Каргопольский район
--	--	--	--

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. № 7, с понедельника по четверг с 8.30 до 17.00, в пятницу с 8.30 до 15.30 (кроме выходных и праздничных дней), в течение 30 дней с момента опубликования сообщения.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://www.kargopoland.ru/> Официальный интернет-сайт Администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области в разделе « Распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами», «Земельные ресурсы».

Описание местоположения границ публичного сервитута: 1. Архангельская область, Каргопольский район.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации могут подать в Администрацию Каргопольского муниципального округа Архангельской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

СООБЩЕНИЕ о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель:

№п/п	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые квартала, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	-29:05:130201:1, -29:05:130201:3, -29:05:130201:8, -29:05:130201:9, -29:05:130201:10, -29:05:130201:11, -29:05:130201:20, -29:05:130201:21, -29:05:130201:27, -29:05:130201:28, -29:05:130201:39, -29:05:130201:42, -29:05:130201:43, -29:05:130201:49, -29:05:130201:372, -29:05:130201:483, -29:05:130202:1, -29:05:130202:5, -29:05:130202:6, -29:05:130202:10, -29:05:130202:14, -29:05:130202:18, -29:05:130202:34, -29:05:130202:38, -29:05:130202:40, -29:05:130202:41, -29:05:130202:107, -29:05:130202:112, -29:05:130202:395, -29:05:130202:399, -29:05:130202:591, -29:05:130202:601, -29:05:130203:7, -29:05:130203:167, -29:05:130203:168, -29:05:130203:544, -29:05:130203:570, -29:05:130203:572, -29:05:130203:576, -29:05:130203:585, -29:05:130202:8, -29:05:130202:9, -29:05:130202:48, -29:05:130202:103, -29:05:130202:106,	для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от КТП-400 кВА "Заречный-1»	-установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (стр. дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 34 А; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 16; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. 1-я Заречная, дом 11; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 34; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 15; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 3; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 7; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 8; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 15; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 17; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 19; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 25; -обл. Архангельская, г. Каргополь,

<p>-29:05:130202:110, -29:05:130202:397, -29:05:130202:421, -29:05:130202:422, -29:05:130202:445, -29:05:130202:582, -29:05:130203:2, -29:05:130203:56, -29:05:130203:156, -29:05:130203:161, -29:05:130203:165, -29:05:130203:169, -29:05:130203:599, -29:05:130203, -29:05:130202, -29:05:130201</p>		<p>ул. Чеснокова, дом 26; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 32; -Архангельская область, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 19; -Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. 1-я Заречная, дом 4; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 19»А»; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 39; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, пер. Новый, дом 4; -Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 23 А; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 20; -установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 24; -обл. Архангельская, г. Каргополь, пер. Новый, дом 8; -Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г. Каргополь, ул. Лесная, 47; -обл. Архангельская, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 58; -обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 60; -Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, 30а; -Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г. Каргополь, ул.</p>
---	--	--

			<p>Кинемская, 29а;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Кинемская, д. 31;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, д. 28а;</p> <p>-Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский м.р-н, г. Каргополь, ул. Чеснокова, д. 12;</p> <p>-Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. Чеснокова, з/у 18;</p> <p>-установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 20;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 15;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 10;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 30 а;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 19;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г. Каргополь, ул. Строителей, д. 19;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 26;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Строителей, 11 а;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, д. 31, строение 1;</p> <p>-обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 31;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 29;</p> <p>-установлено относительно ориентира, расположенного в</p>
--	--	--	---

			<p>граница участка. Ориентир (здание магазина). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 33;</p> <p>-Российская Федерация, Архангельская область, Муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Лесная, земельный участок 17;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Чеснокова, д.6;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, д. 38;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г. Каргополь, ул. Чеснокова, 2 г;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г.Каргополь, ул. Чеснокова, 2 в;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Чеснокова, 12 а;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Чеснокова, д.10а;</p> <p>-установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. 2 Линия, дом 8;</p> <p>-обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Таежная, дом 9;</p> <p>-обл. Архангельская, р-н Каргопольский, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 1 б;</p> <p>-Архангельская область, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 11;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Строителей, д. 4 а;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Строителей, д. 9;</p> <p>-Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. Строителей, з/у 2;</p> <p>-Архангельская область, Каргопольский район;</p>
--	--	--	---

			-Архангельская область, Каргопольский район; -Архангельская область, Каргопольский район
--	--	--	---

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. № 7, с понедельника по четверг с 8.30 до 17.00, в пятницу с 8.30 до 15.30 (кроме выходных и праздничных дней), в течение 30 дней с момента опубликования сообщения.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://www.kargopoland.ru/> Официальный интернет-сайт Администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области в разделе « Распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами», «Земельные ресурсы».

Описание местоположения границ публичного сервитута: 1. Архангельская область, Каргопольский район.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации могут подать в Администрацию Каргопольского муниципального округа Архангельской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка

Администрация Каргопольского муниципального округа объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Продавец: Администрация Каргопольского муниципального округа

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжение администрации Каргопольского муниципального округа от 27.07.2022 № 799-ро «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является продажа земельного участка.

Лот № 1 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.о Каргопольский, г. Каргополь, ул. Семеновская, з/у 10а, с кадастровым номером 29:05:130121:80, площадью 889 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Определить начальную цену земельного участка в размере 111 000 (сто одиннадцать тысяч) рублей без учета НДС, с шагом аукциона 3330 (три тысячи триста тридцать) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 111 000 (сто одиннадцать тысяч) рублей.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

-минимальные отступы от красной линий улиц до:

- индивидуального жилого дома - 3 метров;
- хозяйственных построек – 6 м;
- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома – 3 м;
- хозяйственных построек – 1 м,
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж
- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – не более 12 м в коньке кровли;
- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;
- иных объектов капитального строительства – не более 5,0
- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;
- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;
- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа.

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приёма заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: Финансовое управление Каргопольского округа (Администрация Каргопольского муниципального округа) л/сч. 05243D02520, р/с 03232643115180002400, банк получателя – Отделение Архангельск банка России, //УФК по

Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ИНН 2911007357, КПП 291101001, ОКТМО 11518000, КБК 0000000000000000180.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: **05 сентября 2022 года в 12 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы за земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты за приобретаемый земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести не позднее 30 дней с даты проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в управлении по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: **04 августа 2022 года**.

Дата окончания приема заявок: **02 сентября 2022 года**.

Аукцион состоится **06 сентября 2022 года в 12 часов 00 минут** по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.

Извещение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме

Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области «О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме», извещает о проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества без объявления цены (далее – Аукцион).

Организатор аукциона: ЗАО «Сбербанк-АСТ»

Продавец: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-19-09.

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от

26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронном виде».

Описание недвижимого имущества (далее - предмет аукциона) и условия аукциона:

Лот № 1 – административное здание с кадастровым номером 29:05:120901:162, назначение: нежилое, площадью 527,8 кв. м, количество этажей: 2, находящееся по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, м. о. Каргопольский, д. Кононово, зд. 8, с земельным участком с кадастровым номером 29:05:120901:161, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: дошкольное, начальное и среднее общее образование, площадью 1791 кв.м.

Лот № 2 – нежилое здание (объект культурного наследия) с кадастровым номером 29:05:130123:120, назначение: нежилое, площадью 148,6 кв. м, количество этажей: 1, находящееся по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, м. о. Каргопольский, г. Каргополь, пр-кт Октябрьский, д. 39, с земельным участком с кадастровым номером 29:05:130123:249, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, площадью 769 кв.м.

Лот № 3 – нежилое помещение с кадастровым номером 29:05:130107:137, назначение: нежилое, площадью 61,9 кв. м, количество этажей: 1, находящееся по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, м. о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. 3 Интернационала, д. 64, помещ. 1.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: Документация об аукционе размещена: на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Администрацией Каргопольского муниципального округа Архангельской области документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 03 августа 2022 года по 02 сентября 2022 года по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб.5.

Требование о внесении задатка: не установлены.

Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе, а также предложений о цене: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата начала подачи заявок – 03 августа 2022 года.

Дата окончания подачи заявок – 02 сентября 2022 года.

Дата рассмотрения заявок с предложением о цене приобретения продажи и итогов продажи – 06 сентября 2022 года в 11-00 (время московское).

Для участия в продаже имущества без объявления цены претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи имущества без объявления цены, а также направляют свои предложения о цене имущества.

Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

Документы регистрируются оператором электронной площадки в журнале приема заявок с указанием даты и времени поступления на электронную площадку.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

Заявка на участие в продаже должна содержать:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные

данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (форма №1 прилагается);

К заявке на участие в продаже прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).
- если от имени заявителя действует иное лицо, доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (для юридических лиц) и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, к заявке на участие в продаже должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия такого лица);
- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица;
- предложение о цене имущества.
- описание (форма № 2 прилагается) приложенных документов.

Срок в течение, которого продавец продажи вправе отказаться от ее проведения: Продавец открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты ее проведения. Извещение об отказе от проведения продажи размещается на официальном сайте торгов и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>. в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения продажи. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор продажи направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и принятия к рассмотрению предложения о цене приобретения имущества к данной заявке - участник, подавший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и принятия к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества к данным заявкам - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае, если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество и в случае принятия к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Требование о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **не установлено.**

**Извещение о проведении продажи муниципального имущества
без объявления цены в электронной форме**

Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области «О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме», извещает о проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества без объявления цены (далее – Аукцион).

Организатор аукциона: ЗАО «Сбербанк-АСТ»

Продавец: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области.
Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы,

д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-19-09.

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронном виде».

Описание недвижимого имущества (далее - предмет аукциона) и условия аукциона:

Лот № 1 – нежилое здание Ольховской школы, с кадастровым номером 29:05:070101:63, площадью 202,8 кв.м, количество этажей: 1, находящееся по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район, дер. Андроновская, с земельным участком с кадастровым номером 29:05:070101:217, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: дошкольное, начальное и среднее общее образование, площадью 1460 кв.м.

Обременения: Земельный участок полностью расположен в водоохранной (рыбоохранной) зоне и в прибрежной защитной полосе, где установлены ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, размещение отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), применение пестицидов и агрохимикатов, сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

В границах прибрежных защитных полос запрещается: распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Лот № 2 – нежилое здание мастерских, с кадастровым номером 29:05:011601:1385, площадью 295,7 кв.м, количество этажей: 2, находящееся по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район, дер. Шелуховская, ул. Архангельская, д. 27, с земельным участком с кадастровым номером 29:05:011601:85, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объекта образования (здание мастерских), площадью 773 кв.м.

Обременения: На часть земельного участка с учетным номером 29:05:011601:85/1, в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства установлены ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, где запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических и юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.»

Земельный участок полностью расположен в водоохранной (рыбоохранной) зоне, где установлены ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, размещение отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), применение пестицидов и агрохимикатов, сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

В границах прибрежных защитных полос запрещается: распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: Документация об аукционе размещена: на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Администрацией Каргопольского муниципального округа Архангельской области документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 03 августа 2022 года по 02 сентября 2022 года по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб.5.

Требование о внесении задатка: не установлены.

Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе, а также предложений о цене: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата начала подачи заявок – 03 августа 2022 года.

Дата окончания подачи заявок – 02 сентября 2022 года.

Дата рассмотрения заявок с предложением о цене приобретения продажи и итогов продажи – 06 сентября 2022 года в 11-00 (время московское).

Для участия в продаже имущества без объявления цены претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи имущества без объявления цены, а также направляют свои предложения о цене имущества.

Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

Документы регистрируются оператором электронной площадки в журнале приема заявок с указанием даты и времени поступления на электронную площадку.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

Заявка на участие в продаже должна содержать:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (форма №1 прилагается);

К заявке на участие в продаже прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).
- если от имени заявителя действует иное лицо, доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (для юридических лиц) и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, к заявке на участие в продаже должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия такого лица);
- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица;
- предложение о цене имущества.
- опись (форма № 2 прилагается) приложенных документов.

Срок в течение, которого продавец продажи вправе отказаться от ее проведения: Продавец открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты ее проведения. Извещение об отказе от проведения продажи размещается на официальном сайте торгов и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>. в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от

проведения продажи. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор продажи направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и принятия к рассмотрению предложения о цене приобретения имущества к данной заявке - участник, подавший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и принятия к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества к данным заявкам - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае, если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество и в случае принятия к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Требование о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **не установлено.**

**Извещение о проведении продажи муниципального имущества
без объявления цены в электронной форме**

Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области «О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме», извещает о проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества без объявления цены (далее – Аукцион).

Организатор аукциона: ЗАО «Сбербанк-АСТ»

Продавец: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-19-09.

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронном виде».

Описание движимого имущества (далее - предмет аукциона) и условия аукциона:

Лот № 1 – автобус ПАЗ 32053, год изготовления 2009, идентификационный номер (VIN) X1M3205C090001058, модель двигателя 523400, № двигателя 91002128, кузов № X1M3205C090001058, цвет кузова белый, паспорт транспортного средства 52 МТ 942863 от 15.05.2009 г, государственный регистрационный знак АВ 113 29.

Лот № 2 – ГАЗ-322132, год изготовления 2009, идентификационный номер (VIN) X9632213290660665, модель двигателя, № двигателя *421600*91201953*, кузов № 32210090436854, цвет кузова белый, паспорт транспортного средства 52 МТ 987101 от 17.12.2009 г, государственный регистрационный знак Н 425 ММ 29.

Лот № 3 – автобус ПАЗ 32054, год изготовления 2010, идентификационный номер (VIN) X1M3205H0A0003732, модель двигателя 523400, № двигателя A1005780, кузов № X1M3205H0A0003732, цвет кузова белый, паспорт транспортного средства 52 МХ 099935 от 30.08.2010 г, государственный регистрационный знак АВ 116 29.

Лот № 4 – автобус ПАЗ 4234, год изготовления 2010, идентификационный номер (VIN) X1M4234K0A0000789, модель двигателя Д245.9Е2, № двигателя 542743, кузов № X1M4234K0A0000789, цвет кузова белый, паспорт транспортного средства 52 МХ 100071 от 03.09.2010 г, государственный регистрационный знак АВ 115 29.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: Документация об аукционе размещена: на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Администрацией Каргопольского муниципального округа Архангельской области документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 03 августа 2022 года по 01 сентября 2022 года по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб.5.

Требование о внесении задатка: не установлены.

Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе, а также предложений о цене: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата начала подачи заявок – 03 августа 2022 года.

Дата окончания подачи заявок – 01 сентября 2022 года.

Дата рассмотрения заявок с предложением о цене приобретения продажи и итогов продажи – 02 сентября 2022 года в 11-00 (время московское).

Для участия в продаже имущества без объявления цены претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи имущества без объявления цены, а также направляют свои предложения о цене имущества.

Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

Документы регистрируются оператором электронной площадки в журнале приема заявок с указанием даты и времени поступления на электронную площадку.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

Заявка на участие в продаже должна содержать:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (форма №1 прилагается);

К заявке на участие в продаже прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).
- если от имени заявителя действует иное лицо, доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (для юридических лиц) и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, к заявке на участие в продаже должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия такого лица);
- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица;
- предложение о цене имущества.
- описание (форма № 2 прилагается) приложенных документов.

Срок в течение, которого продавец продажи вправе отказаться от ее проведения: Продавец открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты ее проведения. Извещение об отказе от проведения продажи размещается на официальном сайте торгов и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>. в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения продажи. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор продажи направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и принятия к рассмотрению предложения о цене приобретения имущества к данной заявке - участник, подавший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и принятия к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества к данным заявкам - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае, если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество и в случае принятия к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Требование о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **не установлено.**