

Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

Администрация Каргопольского муниципального округа, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа от 01.08.2023 № 1211-ро «О проведении аукциона в электронной форме», извещает о проведении электронного аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений стоимости) по продаже муниципального имущества (далее – Аукцион).

Организатор аукциона: ЗАО «Сбербанк-АСТ»

Продавец: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-17-44.

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронном виде».

Описание недвижимого имущества (далее - предмет аукциона) и условия аукциона:

Лот № 1 – сооружения газохимического комплекса:

	Наименование движимого имущества	Характеристики (адрес, кадастровый номер, назначение)
3	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, переулок 1 Загородный, дом 19, кадастровый номер 29:05:130124:824, протяженность 22 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
4	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, переулок 1 Загородный, дом 21, кадастровый номер 29:05:130124:825, протяженность 22 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
5	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, переулок Садовый, дом 1а, кадастровый номер 29:05:130111:871, протяженность 23 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
6	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, переулок Ленинградский, дом 8а, кадастровый номер 29:05:130111:874, протяженность 105 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
7	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, переулок Ленинградский, дом 8б, кадастровый номер 29:05:130111:872, протяженность 114 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
8	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, переулок Ленинградский, дом 10а, кадастровый номер 29:05:130111:873, протяженностью 77 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
9	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, переулок Ленинградский, дом 10б, кадастровый номер 29:05:130111:875, протяженностью 64 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
10	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, улица Красноармейская, дом 49, кадастровый номер 29:05:130111:876, протяженностью 86 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
11	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город

		Каргополь, улица Красный Посад, дом 25, кадастровый номер 29:05:130108:608, протяженностью 121 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
12	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, улица Красный Посад, дом 40, кадастровый номер 29:05:130108:610, протяженностью 73 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
13	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, улица Советская, дом 75, кадастровый номер 29:05:130108:609, протяженностью 32 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
14	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, улица Мелиораторов, дом 8, кадастровый номер 29:05:130127:461, протяженностью 121 м, назначение: сооружение газохимического комплекса
15	газопровод	Адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, улица Мелиораторов, дом 10, кадастровый номер 29:05:130127:462, протяженностью 124 м, назначение: сооружение газохимического комплекса

Начальная цена предмета аукциона в размере 617 038 (Шестьсот семнадцать тысяч тридцать восемь) рублей 01 копейка, (без учета НДС).

Аукцион предусматривает внесение задатка участниками торгов.

Сумма задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 61 703 (Шестьдесят одна тысяча семьсот три) рубля 80 копеек, (без учета НДС).

Шаг аукциона в размере 30 851 (Тридцать тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль 90 копеек, 5 % от начальной цены предмета аукциона.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: Документация об аукционе размещена: на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Администрацией Каргопольского муниципального округа документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 09 августа 2023 года по 04 сентября 2023 года по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 9.

Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае, если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка: определить сумму задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона.

Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе, а также перечисления задатка: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата начала подачи заявок – 09 августа 2023 года.

Дата окончания подачи заявок – 04 сентября 2023 года в 17-00 (время московское).

Дата определения участников торгов – 06 сентября 2023 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

Подача заявки осуществляется путем заполнения формы, размещенной на электронной площадке, одновременно приложив, подписанный электронной подписью комплект документов:

Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН;

Документы (сканированные копии):

Юридические лица:

- учредительные документы;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя (протокол или решение о назначении руководителя);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и, если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой. - доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом).

Индивидуальные предприниматели:

- копию паспорта (все страницы); - копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

Физические лица:

- копию паспорта (все листы);
- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

В случае если от имени Претендента заявку подает уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе помимо выше перечисленных документов Претендента, должна содержать:

- нотариально удостоверенную доверенность на осуществление действий от имени Претендента, с указанием полномочий для участия в аукционе, а именно: подписывать заявки на участие в аукционе; предлагать цену приобретения недвижимого имущества в день проведения аукциона; заключать договор о задатке подписывать протоколы об итогах аукциона в случае признания победителем аукциона; заключать и подписывать договор купли-продажи недвижимого имущества по результатам аукциона.

- агентский договор между индивидуальным предпринимателем (физическим лицом) и уполномоченным лицом (агентом)

- копии всех страниц паспорта уполномоченного лица.

В случае если от имени Претендента действует уполномоченное лицо, задаток подлежит перечислению от лица, подающего заявку. Задаток от третьего лица не принимается.

Дата и время начала аукциона: 08 сентября 2023 года в 09-00

Дата и время подведения результатов аукциона: 08 сентября 2023 года в 15.00.

Место подведения результатов: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. **Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.**

Срок в течение, которого продавец вправе отказаться от проведения аукциона: Продавец открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты ее проведения.

Требование о том, что участниками могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, **не установлено.**