

*Муниципальное бюджетное учреждение  
"ПРОЕКТНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО"*

*Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка  
расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское",  
г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и  
пр.Октябрьский.*

*Дизайн-проект благоустройства  
многофункционального парка*

*Том 1  
19/1.2-2020-ДП*

*г. Каргополь  
2020г.*

*Муниципальное бюджетное учреждение  
"ПРОЕКТНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО"*

*Дизайн-проект благоустройства многофункционального  
парка расположенного по адресу: Архангельская обл.,  
МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами  
Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.*

*Дизайн-проект благоустройства  
многофункционального парка*

*Том 1*

*19/1.2-2020-ДП*

*Начальник МБУ ППБ*

*Куделькина Н.А.*

*Согласовано:*

*Заместитель начальника отдела  
строительства и ЖКХ, главный архитектор  
МО "Каргопольский муниципальный район"*

*Капустина Р.Л.*

*г. Каргополь  
2020 год*

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
12.03-2018-ДП	Дизайн-проект многофункционального парка	Том 1
12.03-2018-СД	Локальный сметный расчет	Том 2

## Ведомость комплекта чертежей проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	ОД - 1
2	Пояснительная записка	ПЗ - 1
3	Пояснительная записка	ПЗ - 2
4	Схема расположения элементов благоустройства М 1:500	ПЗУ - 1
5	Разбивочный план М 1:500 Экспликация зданий, строений и сооружений	ПЗУ - 2
6	План этапов благоустройства многофункционального парка М 1:1000	ПЗУ - 3
7	Узлы. Тип 1, 2, 3.	ПЗУ - 4

Дизайн-проект разработан МБУ ППБ г.Каргополь в соответствии с санитарно-эпидемиологическими, конструктивными требованиями и требованиями пожарной безопасности нормативных документов действующих на территории РФ и обеспечивает взрыво- и пожаро-безопасность здания в процессе его эксплуатации.

Начальник МБУ ППБ

Н.А. Куделькина

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ФЗ№123 от 22.07.2008г.	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.	
СП 4.2.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	
ФЗ №384	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.	

## Технико-экономические показатели

1. Площадь земельного участка 29:05:130101:74 - 0,6211 га.
2. Площадь земельного участка 29:05:130101:296- 0,300 га.
3. Площадь благоустройства в пределах участков - 0,9211 га.

						19/1.2-2020-ПЗУ	ОД-1				
						Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.					
Изм.	Кол.уч.	Ндок.	Лист	Подпись	Дата	Многофункциональный парк	Стадия	Лист	Листов		
Начальник	Куделькина							1	7		
ГИП	Семихина					Общие данные	МБУ "Проектно-планировочное бюро" г.Каргополь				
Н.контроль	Куделькина										



#### 4. Техничко-экономические показатели

1. Площадь земельного участка- 0,6211 га.
2. Площадь земельного участка 29:05:130101:296- 0,300 га.
3. Площадь благоустройства в пределах участков - 0,9211 га.

#### 5. Архитектурно - планировочные решения по проектируемой территории.

Архитектурно-планировочное решение благоустройства территории разработано на основании законодательства о градостроительстве, государственных стандартов в области проектирования, строительства и озеленения, строительных норм и правил, задания на проектирование.

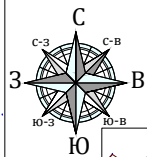
По функциональному назначению проектируемый объект является объектом общественного пользования.

Архитектурно-планировочное решение разрабатываемой территории исходит из положения генерального плана города Каргополя.

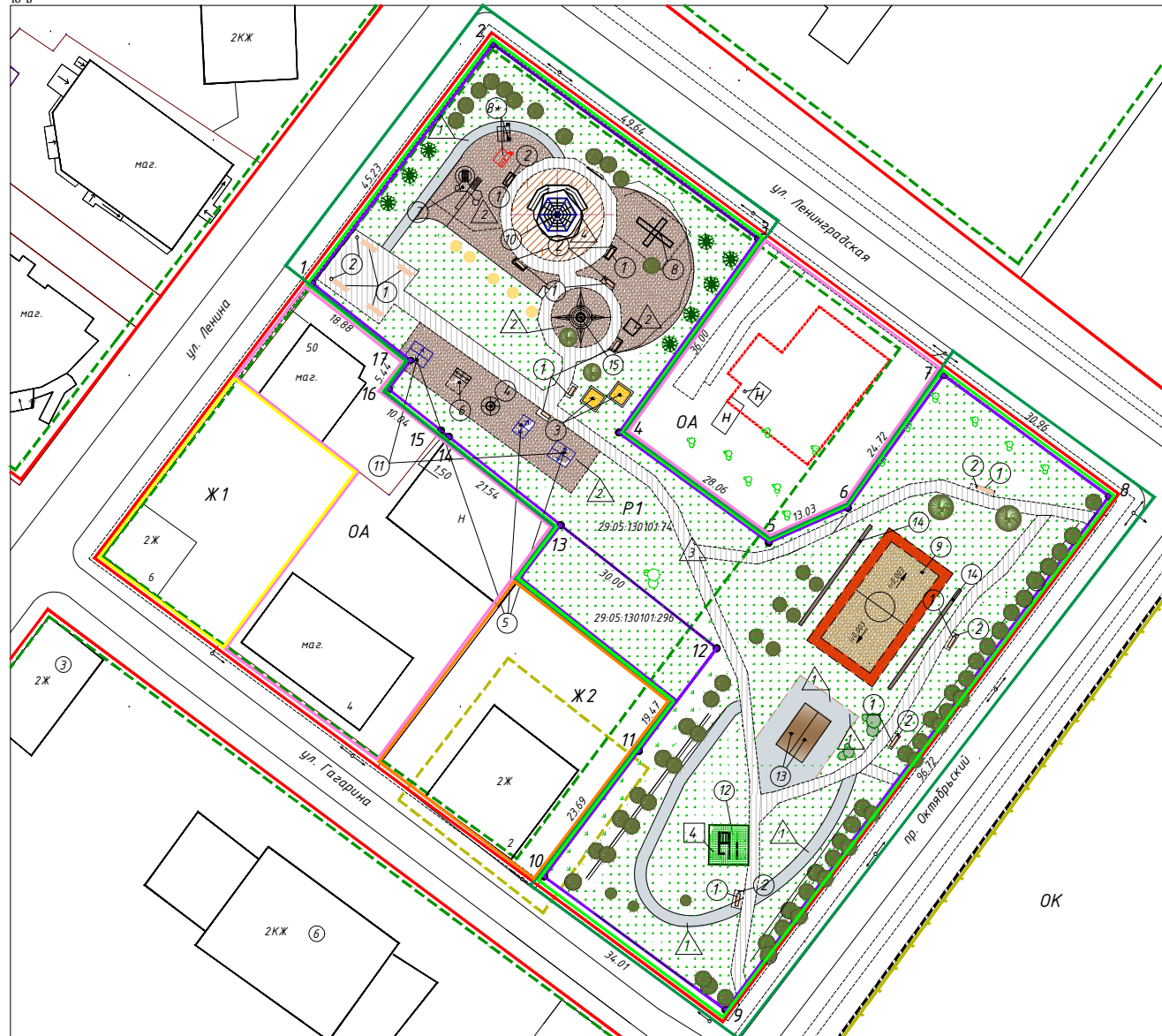
Проектом предлагается:

- провести перенос детского спортивного комплекса;
- устройство покрытия площадок под качели детские спортивные комплексы, канатную конструкцию, спортивный комплекс тип 2 см. лист ПЗУ-4;
- устройство покрытия тротуаров, дорожек и площадки под мини рампы тип 1 см. лист ПЗУ-4;
- устройство покрытия (газон) под спортивный турник;
- устройство деревянного покрытия у беседки;
- демонтаж покрытия всех тротуаров, дорожек, площадки и устройство вновь тип 1 см. лист ПЗУ-4;

Взамен инв. N													
Подпись и дата							19/1.2-2020-ПЗУ			ПЗ-2			
							Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.						
Инв. N подл.	Изм.	Кол.уч.	Идок.	Лист	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
	Начальник		Куделькина										
	ГИП		Семихина				Многофункциональный парк			3			7
	Н.контроль		Куделькина				Пояснительная записка			МБУ "Проектно-планировочное бюро" г.Каргополь			



## Схема расположения элементов благоустройства М 1:500



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">—</span> красная линия</li> <li><span style="color: red; border-bottom: 1px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)</li> <li><span style="color: blue; border-bottom: 1px solid blue; width: 20px; display: inline-block;"></span> границы земельных участков</li> <li><span style="color: green; border-bottom: 1px solid green; width: 20px; display: inline-block;"></span> линия застройки</li> <li><span style="color: green; border-bottom: 1px dashed green; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница земельных участков на смежной территории</li> <li><span style="color: green; border-bottom: 1px solid green; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница территории благоустройства</li> <li><span style="color: green; border-bottom: 1px dashed green; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница территорий предполагаемого культурного слоя утраченных и существующих ансамблей</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: yellow; border-bottom: 1px dashed yellow; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница территорий объекта культурного наследия</li> <li><span style="color: red; border-bottom: 1px dashed red; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница зоны размещения культовых зданий утраченного памятника архитектуры</li> <li><span style="color: orange; border-bottom: 1px solid orange; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница зоны малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2)</li> <li><span style="color: green; border-bottom: 1px solid green; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница зоны зеленых насаждений общего пользования (Р1)</li> <li><span style="color: magenta; border-bottom: 1px solid magenta; width: 20px; display: inline-block;"></span> граница зоны административно-бытового, социально-бытового, торгового, культурно-досуговогазначения (ОА)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: lightblue; border: 1px solid gray; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> - асфальтовое покрытие (проектир.)</li> <li><span style="background-color: lightgreen; border: 1px solid gray; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> - газон</li> <li><span style="background-color: lightgray; border: 1px solid gray; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> - сущ. волейбольной площадки</li> <li><span style="background-color: #d2b48c; border: 1px solid gray; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> - покрытие из резиновой крошки (проект.)</li> <li><span style="background-color: #cccccc; border: 1px solid gray; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> - тротуарное покрытие асфальтобетон (существ.)</li> <li><span style="color: orange; font-size: 1em; display: inline-block;"></span> - сущ. деревянные фигуры</li> </ul> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Скамья сущ.	15	
2		Урна для мусора сущ.	10	
3		Песочница (перенос)	2	
4		Карусель	1	
5		Качели	3	
6		Качели с игровой установкой	1	
7		Детский игровой комплекс	1	
8		Детский спортивный комплекс	1	
8*		Детский спортивный комплекс к переносу	1	
9		Летняя волейбольная площадка	1	Покрытие из резиновой крошки существующее
10		Ротонда (беседка)	1	
11		Качели двойные (взамен существующих)	2	
12		Спортивный турник	1	
13		Рампа для скейтборда 2,4x7,56м	2	шт.
14		Скамьи - трубки (устанавливаются сущ. скамьи)		
15		Канатная конструкция арт. ИЭКНТ-00225		
			1	

### Ведомость покрытий проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Условное обозначение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Бордюр из бортового камня	
				Тип	Кол., п.м
	Тротуары, дорожки и площадка из асфальтобетона	1	221	Бр 100.20.8	255
	Покрытие из резиновой крошки	2	756.8	Пластиковый 193 п.м	
	Замена сущ. покрытия тротуаров дорожек и площадки на покрытие из асфальтобетона	3	684	Бр 100.20.8	684
	Деревянное покрытие	4	104		

### Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон	-	35.4 м <sup>2</sup>	
2	Клен или рябина		8 шт	Посадка силами волонтеров

19/12-2020-ДП

ПЗУ-1

Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.

Изм.	Колуч	Ндок.	Лист	Подпись	Дата
Нач. МБУ ППБ	Семихина				
Н.контрль	Семихина				
ГИП	Семихина				

Многофункциональный парк

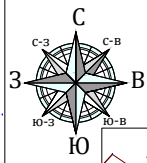
Стадия Лист Листов

4 7

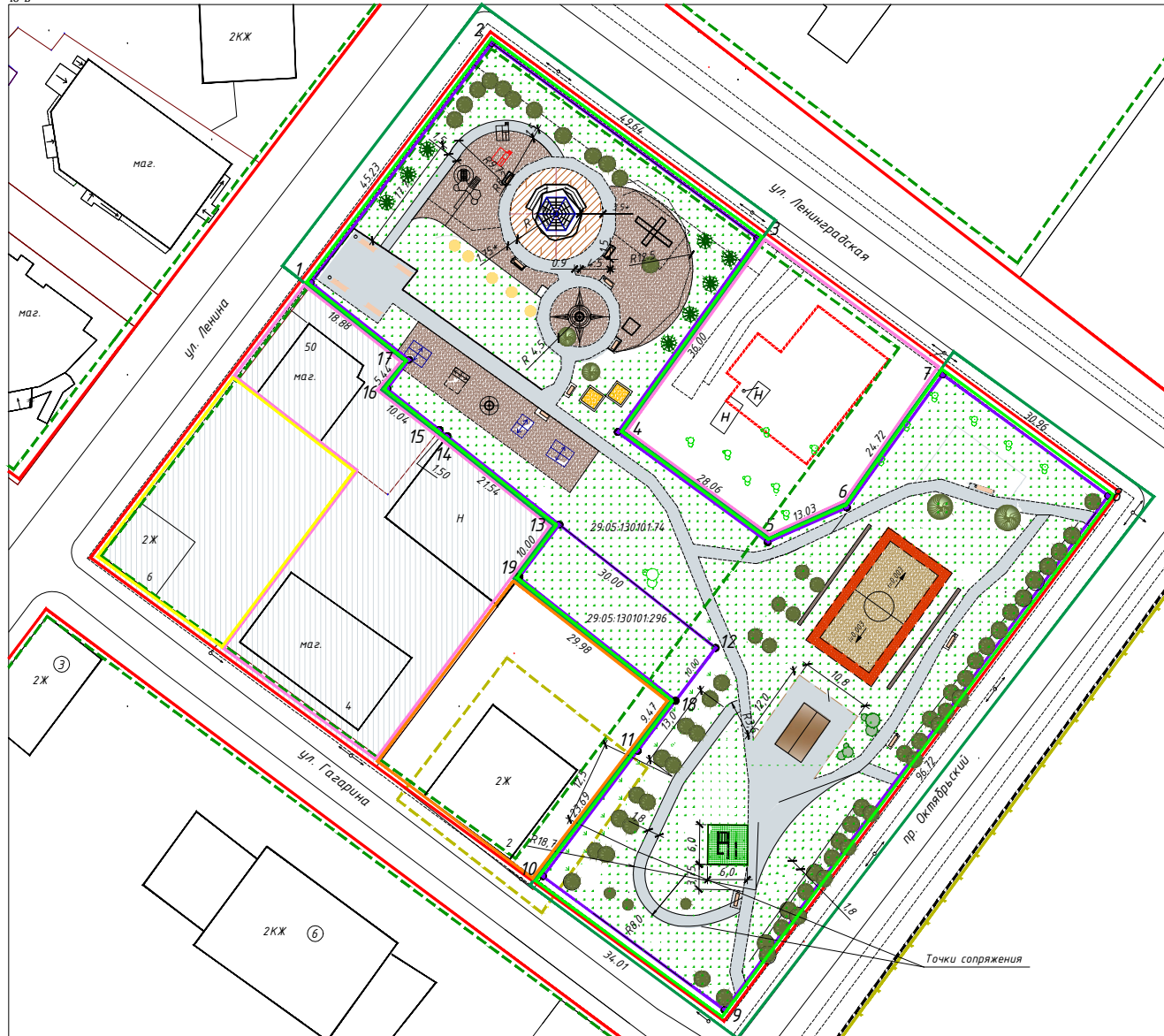
МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь

Схема расположения элементов благоустройства М 1:500

Авт. И. град. Планш. и дата. Взамени инв. И.



# Разбивочный план М 1:500



Кадастровый квартал земельного участка - 29.05:130101  
 Кадастровый квартал земельного участка - 29.05:130101.74  
 Площадь земельного участка - 6211 кв.м.

Кадастровый квартал земельного участка - 29.05:130101  
 Кадастровый квартал земельного участка - 29.05:130101.296  
 Площадь земельного участка - 300 кв.м.

Территориальная зона - зона рекреационного назначения Р1 - зона зеленых насаждений общего пользования

Категория земель - земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования - для общего пользования

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красная линия
- граница зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- границы земельных участков
- линия застройки
- граница земельных участков на снежной территории
- граница территории благоустройства
- граница территорий предполагаемого культурного слоя утраченных и существующих ансамблей
- граница территорий объекта культурного наследия
- граница зоны размещения культовых зданий
- утраченный памятник архитектуры
- граница зоны малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2)
- граница зоны зеленых насаждений общего пользования (Р1)
- граница зоны административно-бытового, социально-бытового, торгового, культурно-досуговогазначения (ОА)
- покрытие из резиновой крошки
- тротуарное покрытие асфальтобетон (существ.)
- асфальтобетонное покрытие (проектир.)
- газон
- сущ. волейбольной площадки
- сущ. деревянные фигуры

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз.	Наименование	Этажность зданий и сооружений	Количество		Площадь, м2		Количество		
			зданий	всего	застройки	общая профилированная или разбояная	зданий	всего	
1	Жилой дом (памятник архитектуры 3-я четверть XIX в.	2	1	-	-	-	-	-	-
2	Здание магазина	1	3	-	-	-	-	-	-
3	Жилой дом	2	2	-	-	-	-	-	-
4	Торговый комплекс	2	1	-	-	-	-	-	-
5	Здание дома быта	2	1	-	-	-	-	-	-
6	Здание столовой с магазином	2	1	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗУ 29.05:130101.74

№ пп	Координаты	
	Х	У
1	311063.95	2448677.64
2	311100.01	2448704.95
3	311070.63	2448744.96
4	311041.42	2448723.91
5	311024.81	2448746.53
6	311030.03	2448758.47
7	311050.09	2448772.92
8	311031.77	2448797.88

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗУ 29.05:130101.296

№ пп	Координаты	
	Х	У
13	311027.45	2448715.13
12	311008.86	2448738.67
18	311000.89	2448732.63
19	311019.47	2448709.10

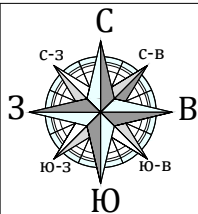
Авт. И. град. Подпись, и дата. Взаменил И. В.

19/1.2-2020-ДП ПЗУ-2

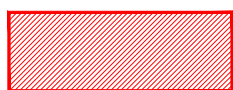
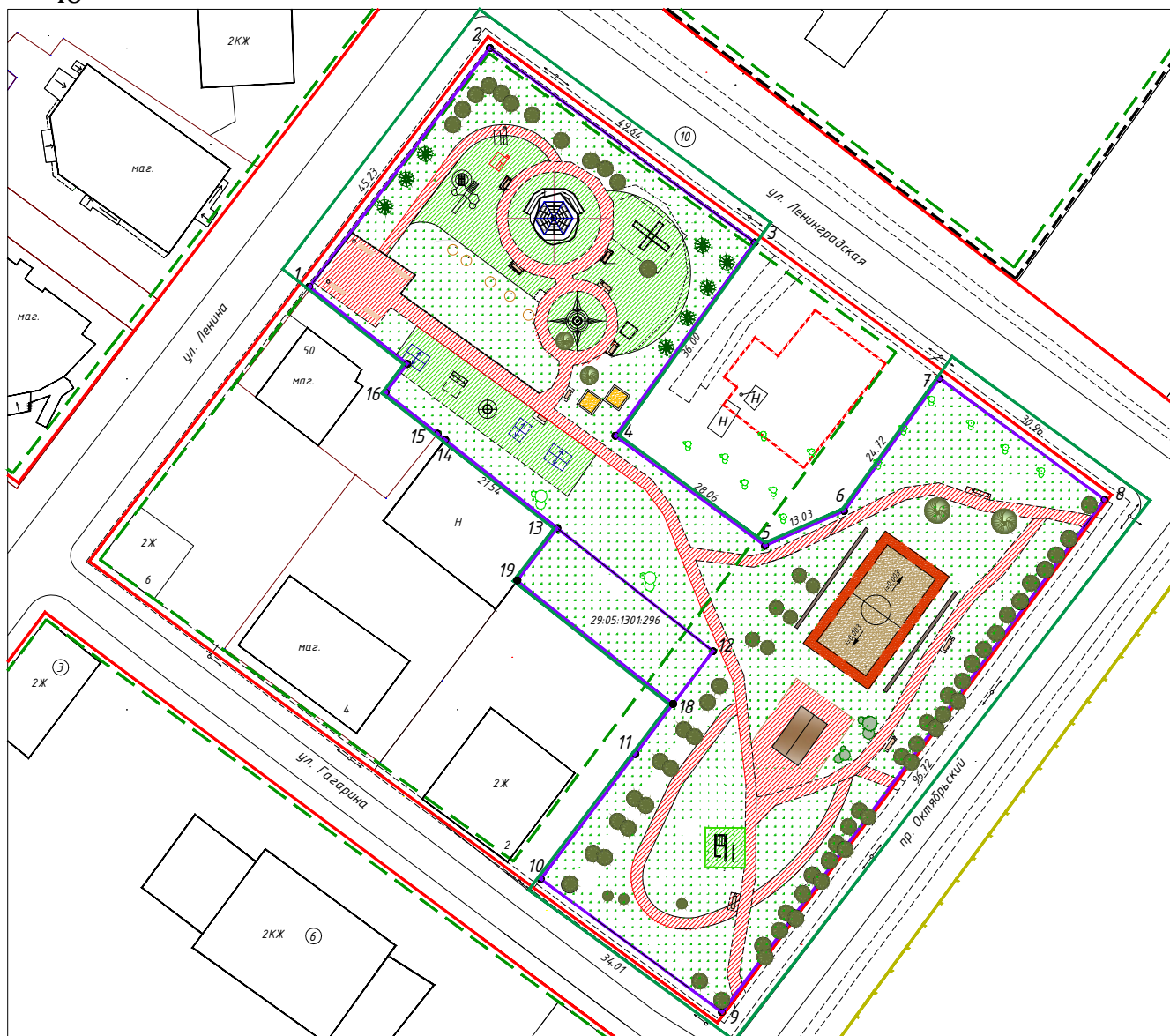
Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г. Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр. Октябрьский.

Изм.	Колуч	Ивок	Лист	Подпись	Дата	Многофункциональный парк	Стация	Лист	Листов
Нач. МБУ ПБУ	Куделькина						5	7	
Н.контрль	Семихина					Разбивочный план М 1:500	МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь		
ГИП	Семихина								





# План этапов благоустройства многофункционального парка М 1:1000



Благоустройство многофункционального парка (тротуары дорожки и площадки) расположенного по адресу: г. Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр. Октябрьский



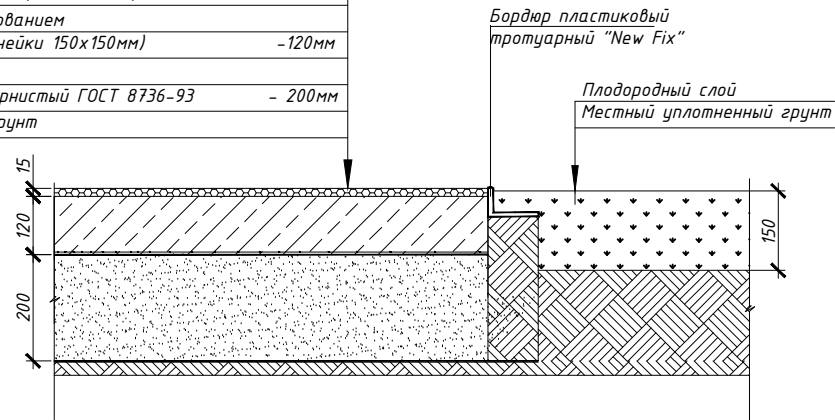
Благоустройство многофункционального парка (покрытие игровых и спортивных площадок) расположенного по адресу: г. Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр. Октябрьский

Взамен инв. N						19/1.2-2020-ДП		ПЗУ-3									
						Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.											
Подпись и дата						Изм.		Кол.уч.		Ндок.		Лист		Подпись		Дата	
						Начальник		Куделькина									
Инв. N подл.						ГИП		Семихина									
						Н.контроль		Куделькина									
										Многофункциональный парк			Стадия	Лист	Листов		
										План этапов благоустройства многофункционального парка М 1:1000				6	7		
													МБУ "Проектно-планировочное бюро" г.Каргополь				



### Тип 2

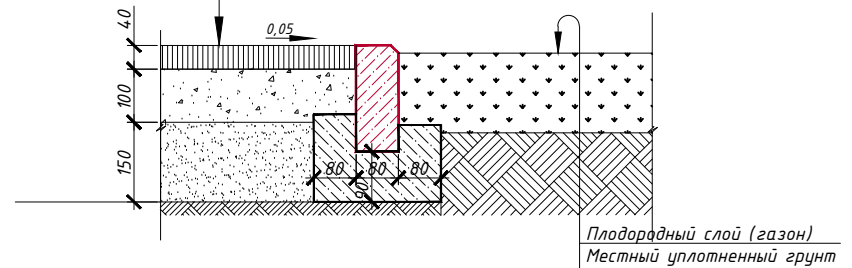
Покрытие Крамб (резиновая крошка)	- 15мм
Бетон с армированием	
(сетка Ф5мм ячейки 150x150мм)	-120мм
Геотекс 150	
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 200мм
Уплотненный грунт	



Примечание: Основание под покрытие Тип 2 принято по Альбому типовых решений(стандартов) комплексного благоустройства территории "Вылетных" магистралей города Москвы МОСКОМАРХИТЕКТУРА Том 2.

### Тип 1, 3

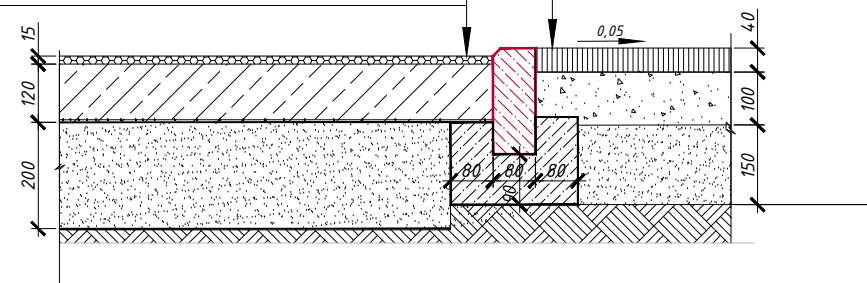
Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-97	- 40мм
Щебень среднезернистый (фр.5-20мм) ГОСТ 8267-93	- 100мм
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 150мм
Уплотненный грунт	



### Тип 2, 3

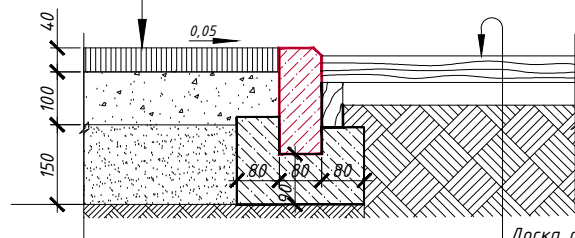
Покрытие Крамб (резиновая крошка)	- 15мм
Бетон с армированием	
(сетка Ф5мм ячейки 150x150мм)	-120мм
Геотекс 150	
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 200мм
Уплотненный грунт	

Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-97	- 40мм
Щебень среднезернистый (фр.5-20мм) ГОСТ 8267-93	- 100мм
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 150мм
Уплотненный грунт	



### Тип 3, 4.

Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-97	- 40мм
Щебень среднезернистый (фр.5-20мм) ГОСТ 8267-93	- 100мм
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93	- 150мм
Уплотненный грунт	



Доска строганная - толщ.50мм по лагам обработанным биозащитой, уложенным на прокладки из рубероида Местный уплотненный грунт

Примечание: доску уложить с зазором 5мм.

Взамен инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

					19/1.2-2020-ДП		ПЗУ-4		
					Дизайн-проект благоустройства многофункционального парка расположенного по адресу: Архангельская обл., МО "Каргопольское", г.Каргополь, между улицами Ленина, Ленинградская, Гагарина и пр.Октябрьский.				
Изм.	Колуч.	Ивк.	Лист	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
	Нач. МБУ ПЛБ		Куделькина			Многофункциональный парк	7	7	
	Н.контроль		Семихина						
	ГИП		Семихина						
						Узлы. Тип 1, 2, 3, 4.		МБУ "Проектно-планировочное бюро" г. Каргополь	